



Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől

3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.

Tel: 46/592-200

Fax: 46/392-304

Email: polgarmester@harsany.hu

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2025. október 29-i ülésére
1. napirend

Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Az előterjesztést készítette: dr. Kántor János jegyző

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

A határozat meghozatala egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

A határozati javaslat mellékletét képező kimutatás tartalmazza azokat a döntéseket, melyek az előző üléseken születtek.

Kérem a tisztelt testületi tagokat azok áttekintésére és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
___/2025. (X. 29.) határozata
lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót a napirendhez kapcsolódó előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Harsány, 2025. október 22.

Hazadiné Szilvási Mária
polgármester

Kimutatás a lejárt határidejű határozatokról

határozat száma	határozat tárgya	végrehajtás
103/2025. (IX. 24.)	lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról	intézkedést nem igényel
104/2025. (IX. 24.)	Hársány Község közigazgatási területén térítésmentes szociális étkeztetési szolgáltatás biztosításának igénybevételeéről	CEDEK tájékoztatása megtörtént
105/2025. (IX. 24.)	Hársányi Hársfavirág Óvoda Bölcsőde és Konyha 2024/2025-ös nevelési évben végzett szakmai tevékenységéről szóló Éves Beszámoló elfogadásáról	intézmény tájékoztatásra került
106/2025. (IX. 24.)	óvodai csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről	intézmény tájékoztatásra került
107/2025. (IX. 24.)	Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához való csatlakozásról és a pályázat 2026. évi kiírásáról	kiírás megtörtént
108/2025. (IX. 24.)	adó rendelet módosításának előkészítéséről	rendelet az októberi testületi ülésre készül
109/2025. (IX. 24.)	az általános iskola felvételi körzet határának megállapításához, önkormányzat véleményének kialakításáról	Tankerület tájékoztatásra került
110/2025. (IX. 24.)	felhatalmazás rendelet alkotás előkészítésére	folyamatban
111/2025. (IX.24.)	a közvilágítás bővítéséről	folyamatban
112/2025. (IX.24.)	Rácz-Tóth Szimonetta lakásbérlet iránti kérelméről	kérelmező kérelmét visszavonta
113/2025.(X.8.)- 164/2025.(X.8.)	Szociális tűzifa iránti kérelmek elbírálása	kiértésítés megtörtént



Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől
3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.
Tel: 46/592-200
Fax: 46/392-304
Email: polgarmester@harsany.hu

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2025. október 29-i ülésére
2. napirend

Tárgy: Tájékoztató a polgármester évi rendes szabadságának igénybevételéről

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. (a továbbiakban Kttv.) 225/C.§ (2) bekezdése rendelkezik a polgármester szabadság igénybevételéről:

„225/C (2): A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.”

Tájékoztatom a képviselőket, hogy 2025. évben 39 nap szabadsággal rendelkezem. A 2025. január 29-én megtartott ülésen a képviselő-testület által elfogadott szabadságolási ütemtervnek megfelelően október hónappal bezáróan 31 nap szabadságon voltam.

Harsány, 2025. október 22.

Hazadiné Szilvási Mária
polgármester



Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől
3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.
Tel: 46/592-200
Fax: 46/392-304
Email: polgarmester@harsany.hu

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2025. október 29-i ülésére
3. napirend

Tárgy: Helyi adókról szóló rendelet áttekintése, módosítása

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

A rendelet megalkotása minősített többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2025. július 30-i ülésén a **Tájékoztató és javaslat a helyi adóztatás gyakorlatával összefüggésben** tárgyú és

2025. augusztus 27-i ülésén a **Helyi adókról szóló rendelet áttekintése, új helyi adó lehetséges bevezetése** tárgyú előterjesztések megtárgyalásán keresztül foglalkozott a helyi adórendelet módosításának kérdésével.

Az előterjesztésekben rögzítésre került, hogy Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a szerint adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, ami azt jelenti, hogy valamely adóév január 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető, vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték, kedvezmény tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba.

Különböző változatokat tárgyalt mind a képviselő-testület mind a pénzügyi bizottság. Az képviselő-testület szeptember 24-i ülésén elhangzottak figyelembe vételével került sor az új tervezet elkészítésére, ami a jelenlegi adómértékek emelésével számol lehetővé téve mind az adóterhek fokozatos emelését mind az adminisztratív terhek elosztását.

A napirend tárgyalását követően kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet megalkotására.

Harsány, 2025. szeptember 18.

Hazadiné Szilvási Mária
polgármester

**Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 21/2015 (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közfeladatok helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazított ellátásának biztosítása érdekében

[2] a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 21/2015 (XI.27.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó mértéke)

- a) külterületen található építmény után: 250.-Ft/m²/év,
- b) belterületen található építmény után: 250.-Ft/m²/év,
- c) zártkertben és - az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény, 89/A. § (1) bekezdése alapján - művelés alól kivett területen található építmény után: 450.-Ft/m²/év.”

2. §

A helyi adókról szóló 21/2015 (XI.27.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 400.- Ft.”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Végső előterjesztői indokolás

Magyarország Alaptörvénye 32.cikk (1) bekezdés a) pontja szerinti felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.

A rendelet-tervezethez a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv (továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdése alapján a rendelet előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, a Jat. 17.§ (1) bekezdése alapján.

Az Önkormányzat 2025. évi várható kiadásai alapján az önkormányzat bevételeinek növelése érdekében szükséges a helyi adókból származó bevétel növelése.

Részletes indokolás

1.§-hoz Az építményadó mértékének az emelését tartalmazza.

2.§-hoz Az idegenforgalmi adó mértékét tartalmazza.

3.§-hoz Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (X. __.) önkormányzati
rendelete
a helyi adókról szóló 21/2015 (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

Társadalmi hatás:

Az építményadó hatálya alá tartozó adózó számára hátrányos lehet a megemelt adómérték.

Gazdasági, költségvetési hatások:

A beszedett adó az önkormányzat saját bevétele, amely az adó mértékének megemelésével hozzájárul a közösségi kiadások finanszírozásához.

Környezeti és egészségi következmények:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen egészségügyi, környezetre gyakorolt hatásai nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

A feladat a jelenlegi apparátussal ellátható.

A jogszabály megalkotásának szükségessége:

Az önkormányzat számára rendelkezésre álló pénzügyi források növelésének a szükségessége.

A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogalkotás elmaradása esetén a jelenleg hatályos helyi önkormányzati adómértékek maradnak érvényben, ugyanakkor az önkormányzat adóbevételei nem emelkednének.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. Nem igényel többlet feltételt az eddigiekhez képest.

dr. Kántor János

jegyző



Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől
3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.
Tel: 46/592-200
Fax: 46/392-304
Email: polgarmester@harsany.hu

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2025. október 29-i ülésére
4. napirend

Tárgy: Javaslát a Harsányi Hársfavirág Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézmény alapító okiratának módosítására

Az előterjesztést készítette: dr. Kántor János jegyző

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdés alapján **nyilvános** ülésen történik.

A határozat meghozatala az Mötv. 50. §-a alapján minősített többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Harsányi Hársfavirág Óvoda Bölcsőde és Konyha intézmény egy gyermek vonatkozásában autizmus spektrumzavar diagnózist megállapító szakértői véleményt kapott.

Az intézmény alapító okiratának

„4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége” pontjában *A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben meghatározott feladatok ellátása* felsorolásában az ilyen diagnózissal rendelkező gyerekek ellátása nem szerepelt, így normatíva sem jár az ilyen gyermekek után.

Nem szerepel a Beilleszkedési Tanulási Magatartási Nehézséggel küzdő gyermekek integrált óvodai nevelése sem.

Az igazgató által leírtak szerint az intézmény megbízási szerződéssel alkalmaz gyógypedagógust, autizmus spektrum zavarok pedagógiája szakirányú végzettséggel. A gyógypedagógus díjazását a normatíva fedezi.

Az alapító okirat módosítása nem ró plusz anyagi terhet az önkormányzatra, valamint nem jelent többlet bevételt sem.

Kérem a Képviselő-testületet a **Harsányi Hársfavirág Óvoda, Bölcsőde és Konyha** módosító okiratának és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának elfogadására!

Határozati javaslat:

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
____/2025. (X.29.) határozata
Harsányi Hársfavirág Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézmény alapító okiratának
módosításáról

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **Javaslat a Harsányi Hársfavirág Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézmény alapító okiratának módosítására** tárgyú előterjesztést és minősített többséggel az alábbi határozatot hozza:

1. Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Harsányi Hársfavirág Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézmény alapító okiratának:
 - a) módosítását a HAR/2260-2/2025 számú módosító okirat szerinti tartalommal, az
 - b) egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, a HAR/2260-3/2025 számú alapító okirat szerinti tartalommal fogadja el.
2. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár felé a változásokat jelentse át.

Felelős: Polgármester, illetve jegyző
Határidő: azonnal

Harsány, 2025. október 22.

Hazadiné Szilvási Mária
polgármester

Módosító okirat

A Harsányi Hársfavirág Óvoda, Bölcsőde és Konyha a Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete által 2024. augusztus 15. napján kiadott, HAR/375-8/2024. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján – Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének __/2025. (X.29.) határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.3 pontja az alábbiak szerint módosul:

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben meghatározott feladatok ellátása:

Jóváhagyott helyi óvodai nevelési program szerinti óvodai nevelés, ellátás.

A többi gyermekkel együtt (integráltan) nevelhető – Harsány településen lakóhellyel ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező – különleges bánásmódot igénylő gyermekek közül:

a) Sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése, akik szakértői bizottság szakértői véleménye alapján:

aa) enyhe értelmi és/vagy beszéd fogyatékosak - csoportonként maximum 3 fő,

ab) a kevert specifikus fejlődési zavarral, autizmus spektrumzavarral élő gyermekek, -integrált nevelése, ha az autizmus spektrum zavar diagnosztikához nem társul másik idegrendszeri fejlődési, mentális vagy viselkedési zavar, továbbá súlyosságát tekintve támogatásra szoruló, de nem jelentős mértékben, kommunikációjuk támogatást igényel olyan mértékben, mely az integráló intézmény szokás- és szabályrendszerébe eredményesen adaptálható - csoportonként maximum 1 fő.

Az integrált nevelés külön program szerint gyógypedagógusok bevonásával történik.

b) Beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek nevelése: akik a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján az életkorához viszonyítottan jelentősen alulteljesítenek, társas kapcsolati problémákkal, tanulási, magatartásszabályozási hiányosságokkal küzdenek, közösségbe való beilleszkedésük, továbbá személyiségfejlődésük nehezített vagy sajátos tendenciákat mutat, de nem minősülnek sajátos nevelési igényűnek.

Nemzetiségi és etnikai kisebbséghez tartozók óvodai nevelése, külön program alapján nemzetiségi és etnikai kisebbségi óvodai nevelés cigány kulturális nevelés keretében magyar nyelven.

Gyermekek étkeztetése - ide értve a szünidei gyermekétkeztetést -, munkahelyi étkeztetés, szociális étkeztetés biztosítása az intézmény konyháján keresztül.

Ellátja a következő bölcsődei feladatokat:

Bölcsődei ellátás keretében a családban nevelkedő, három éven aluli gyermekek napközbeni ellátása, szakszerű gondozása és nevelése.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni

Kelt: Harsány, időbélyegző szerint

P.H.

Hazadiné Szilvási Mária

polgármester

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Harsányi Hársfavirág Óvoda, Bölcsőde és Konyha alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Harsányi Hársfavirág Óvoda, Bölcsőde és Konyha

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 3555 Harsány Munkácsy Mihály utca 4.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Bölcsőde	3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 75.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2001. 04. 25.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1.megnevezése: Harsány Község Önkormányzata

2.2.2.székhelye: 3555 Harsány Kossuth Lajos utca 67.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Napköziotthonos Óvoda	3555 Harsány Munkácsy Mihály utca 4.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
3.1.1.megnevezése: Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete
3.1.2.székhelye: 3555 Harsány Kossuth Lajos utca 67.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
3.2.1. megnevezése: Harsány Község Önkormányzata
3.2.2.székhelye: 3555 Harsány Kossuth Lajos utca 67.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 6. pontja alapján óvodai ellátás.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontja szerinti gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások; (ezen belül a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21.§ (1) bekezdés a), b), e) pontja szerinti gyermekétkeztetés és 21/C.§ szerinti szünidei gyermekétkeztetés.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontja szerinti szociális szolgáltatások és ellátások (ezen belül a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62.§ szerinti étkeztetés).

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 4. § 14 a. a) pontjában meghatározott óvodai nevelés és a Nkt. 4.§ 14a. r) alpontjában a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelésű igényű gyermekek, tanulók óvodai nevelése és iskolai nevelése-oktatása.

A gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 43. § szerinti bölcsődei feladatok.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben meghatározott feladatok ellátása:

Jóváhagyott helyi óvodai nevelési program szerinti óvodai nevelés, ellátás.

A többi gyermekkel együtt (integráltan) nevelhető – Harsány településen lakóhellyel ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező – különleges bánásmódot igénylő gyermekek közül:

a) Sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése, akik szakértői bizottság szakértői véleménye alapján:

aa) enyhe értelmi és/vagy beszéd fogyatékosak - csoportonként maximum 3 fő,

ab) a kevert specifikus fejlődési zavarral, autizmus spektrumzavarral élő gyermekek, -integrált nevelése, ha az autizmus spektrum zavar diagnózisához nem társul másik idegrendszeri fejlődési, mentális vagy viselkedési zavar, továbbá súlyosságát tekintve támogatásra szoruló, de nem jelentős mértékben, kommunikációjuk támogatást igényel olyan mértékben, mely az integráló intézmény szokás- és szabályrendszerébe eredményesen adaptálható - csoportonként maximum 1 fő.

Az integrált nevelés külön program szerint gyógypedagógusok bevonásával történik.

b) Beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek nevelése: akik a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján az életkorához viszonyítottan jelentősen alulteljesítenek, társas kapcsolati problémákkal, tanulási, magatartásszabályozási hiányosságokkal küzdenek, közösségbe való beilleszkedésük, továbbá személyiségfejlődésük nehezített vagy sajátos tendenciákat mutat, de nem minősülnek sajátos nevelési igényűnek.

Nemzetiségi és etnikai kisebbséghez tartozók óvodai nevelése, külön program alapján nemzetiségi és etnikai kisebbségi óvodai nevelés cigány kulturális nevelés keretében magyar nyelven.

Gyermekétkeztetés - ide értve a szünidei gyermekétkeztetést -, munkahelyi étkeztetés, szociális étkeztetés biztosítása az intézmény konyháján keresztül.

Ellátja a következő bölcsődei feladatokat:

Bölcsődei ellátás keretében a családban nevelkedő, három éven aluli gyermekek napközbeni ellátása, szakszerű gondozása és nevelése.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	Kormányzati funkció megnevezése
1	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások
2	091110	Óvodai nevelés ellátás szakmai feladatai
3	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
4	091130	Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
5	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
6	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
7	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
8	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
9	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében

10	104036	Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben
11	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
12	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Harsány Község

4.6. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa: A költségvetési szerv – eszközeinek, szabad kapacitásának hasznosítása érdekében korlátozott mértékben vállalkozási tevékenységet folytathat, feltéve, hogy ez nem veszélyezteti az alaptevékenységét és az ebből fakadó kötelezettségeinek teljesítését. Vállalkozása kizárólag a szolgáltatások értékesítésére terjedhet ki. Vállalkozási tevékenységének felső határa a módosított működési kiadási előirányzatok arányában: 15%.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A költségvetési szerve vezetőjének kinevezése és vezetői megbízása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 41. (7) bekezdése, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 41. (7) bekezdése, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 37. § (1) bekezdése és annak végrehajtására kiadott 401/2023 (VIII.30.) Korm. rendelet előírásai szerint történik. Harsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szerv vezetőjét nyilvános pályázat útján vagy annak mellőzésével, köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban, 5 év határozott időtartamra nevezi ki. A Képviselő-testület dönt a költségvetési szerv vezetőjének felmentéséről is. Az egyéb munkáltatói jogok gyakorlója Harsány Község Önkormányzat polgármestere.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	köznevelési foglalkoztatotti jogviszony	2023. évi LII. törvény a pedagógusok új életpályájáról 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról
2	közalkalmazotti jogviszony	1992. évi XXXIII. törvény a közalkalmazottak jogállásáról
3	munkaviszony	2012. évi I. törvény a munka törvénykönyvéről
4	megbízási jogviszony	2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1.típusa: óvoda-bölcsőde

6.1.2.alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés

6.1.3.gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: az éves költségvetését Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete hagyja jóvá. Az előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság szempontjából részjogkörrel rendelkezik. Pénzügyi gazdálkodási feladatait ellátó költségvetési szerv megnevezése: Harsányi Polgármesteri Hivatal
3555 Harsány Kossuth Lajos utca 67.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Harsányi Hársfavirág Óvoda, Bölcsőde és Konyha	óvodai nevelés		100
2	Bölcsőde			12

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	3555 Harsány, Munkácsy Mihály utca 4.	1006/32	használati jog (intézményi területre vonatkozóan)	óvoda
2	3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 75.	12	használati jog (intézményi területre vonatkozóan)	bölcsőde



Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől
3555 Harsány, Kossuth utca 67.
Tel: 46/592-200
Fax: 46/392-304
Email: polgarmester@harsany.hu

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2025. október 29-i ülésére
6. napirend

Tárgy: Tájékoztató Harsány Község Önkormányzata 2025. I-VIII havi gazdálkodásáról

Az előterjesztést készítette: Vörös Tamás gazdálkodási ügyintéző

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Képviselő Úr!

A korábbi évek tapasztalatait figyelembe véve, valamint az átláthatóság, és a teljesített bevételek, kiadások jobb összehasonlítása érdekében a tájékoztató adatok az előterjesztés mellékleteiben kerülnek bemutatásra. A folyamatban lévő uniós pályázati projektek jelen tájékoztatóban nem szerepelnek.

1. melléklet: Köznevelési feladatok -óvoda
2. melléklet: Szociális feladatok-Bölcsőde
3. melléklet: Külső étkeztetés
4. melléklet: Gyermekétkeztetés
5. melléklet: Önkormányzatnak átszámlázott szociális étkezés
6. melléklet: Munkahelyi étkezés
7. melléklet: Polgármesteri illetmény
8. melléklet: Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok tevékenysége
9. melléklet: Kulturális feladatok
10. melléklet: Zöldterület kezelés
11. melléklet: Közvilágítás
12. melléklet: Közfoglalkoztatás
13. melléklet: Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos feladatok
14. melléklet: Város és községgazdálkodási feladatok
15. melléklet: Szociális feladatok
16. melléklet: Egyéb

Hazadiné Szilvási Mária
polgármester

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
____/2025. (X.29.) határozata
Harsány Község Önkormányzata 2025. I-VIII havi gazdálkodásáról

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **Tájékoztató Harsány Község Önkormányzata 2025. I-VIII havi gazdálkodásáról** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat **2025. I-VIII havi gazdálkodásáról** szóló tájékoztatót, az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Köznevelési feladatok - óvoda	
Bevételek alalukásai	
	Teljesítés 08.31.
Állami támogatás/normatíva	65 312 712
Adomány	1 116 000
Készletértékesítés	7 000
Kamat	1
Összesen	66 435 713
Kiadások alakulásai	
Személyi juttatások	49 622 988
Munkadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	5 835 173
Üzemeltetési anyagok beszerzése	1 560 754
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	162 779
Villamosenergia szolgáltatás díja	286 122
Gázenergia szolgáltatás díja	1 984 654
Víz és csatorna szolgáltatás díja	175 125
Bérleti és lízing díj	11 417
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	412 717
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	230 200
Egyéb szolgáltatások	660 411
Reklám és propaganda kiadások	7 094
Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	1 257 801
Egyéb dologi kiadások	5 011
Ingatlanok beszerzése, létesítése	852 655
Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	401 998
Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA	316 897
Összesen	63 783 796
Egyenleg	2 651 917

Szociális feladatok - bölcsőde	
Bevételek alalukásai	
	Teljesítés 08.31.
Állami támogatás/normatíva	24 540 842
Összesen	24 540 842
Kiadások alakulásai	
Személyi juttatások	18 893 794
Munkadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	3 117 900
Szakmai anyagok beszerzése	10 889
Üzemeltetési anyagok beszerzése	607 511
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	95 673
Villamosenergia szolgáltatás díja	
Gázenergia szolgáltatás díja	511 058
Víz és csatorna szolgáltatás díja	125 854
Vásárolt élelmiszer	
Bérleti és lízing díj	
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	93 863
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	75 000
Egyéb szolgáltatások	57 510
Reklám és propaganda kiadások	
Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	357 534
Fizetendő általános forgalmi adó	
Egyéb dologi kiadások	
Ingatlanok beszerzése, létesítése	
Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	
Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA	
Összesen	23 946 586
Egyenleg	594 256

Külső étkeztetés	
Bevételek alalukásai	
	Teljesítés 08.31.
Szolgáltatások bevételei	3 823 311
Kiszámlázott általános forgalmi adó	1 032 260
Összesen	4 855 571
Kiadások alakulásai	
Személyi juttatások	2 001 524
Munkadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	281 489
Üzemeltetési anyagok beszerzése	2 001 724
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	7 735
Villamosenergia szolgáltatás díja	100 570
Gázenergia szolgáltatás díja	102 432
Víz és csatorna szolgáltatás díja	61 574
Vásárolt élelmezés	2 971
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	49 497
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	149
Egyéb szolgáltatások	14 410
Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	486 009
Fizetendő általános forgalmi adó	190 092
Összesen	5 300 176
Egyenleg	-444 605
Követelés állomány	469 366

Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatai	
Bevételek alalukásai	
	Teljesítés 08.31.
Állami támogatás/normatíva	33 407 747
Intézményi térítési díjak	5 615 183
Kiszámlázott általános forgalmi adó	1 516 100
Összesen	40 539 030
Kiadások alakulásai	
Személyi juttatások	15 076 316
Munkadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 120 287
Üzemeltetési anyagok beszerzése	15 084 352
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	58 265
Villamosenergia szolgáltatás díja	757 537
Gázenergia szolgáltatás díja	771 559
Víz és csatorna szolgáltatás díja	463 800
Vásárolt élelmezés	41 879
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	533 124
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	1 126
Egyéb szolgáltatások	106 280
Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	3 687 955
Fizetendő általános forgalmi adó	1 413 511
Egyéb dologi kiadások	1
Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	1 366 556
Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA	368 972
Összesen	41 851 520
Egyenleg	-1 312 490
Követelés állomány	2 424 013

Önkormányzatnak átszámlázott szociális étkezés	
Bevételek alalukásai	
	Teljesítés 08.31.
Szolgáltatások bevétele	8875446
Kiszámlázott általános forgalmi adó	2396370
Összesen	11271816
Kiadások alakulásai	
Személyi juttatások	4747639
Munkadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	667694
Üzemeltetési anyagok beszerzése	4748117
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	18348
Villamosenergia szolgáltatás díja	238554
Gázenergia szolgáltatás díja	242970
Víz és csatorna szolgáltatás díja	146054
Vásárolt élelmezés	7047
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	117407
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	354
Egyéb szolgáltatások	33469
Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	1152821
Fizetendő általános forgalmi adó	450765
Összesen	12571239
Egyenleg	-1299423
Követelés állomány	772242

Munkahelyi étkezés	
Bevételek alalukásai	
	Teljesítés 08.31.
Szolgáltatások ellenértéke	995 185
Kiszámlázott általános forgalmi adó	268 675
Összesen	1 263 860
Kiadások alakulásai	
Személyi juttatások	994 975
Munkadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	132 899
Üzemeltetési anyagok beszerzése	945 070
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	3 652
Villamosenergia szolgáltatás díja	47 482
Gázenergia szolgáltatás díja	48 361
Víz és csatorna szolgáltatás díja	29 071
Vásárolt élelmezés	1 403
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	23 369
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	71
Egyéb szolgáltatások	16 928
Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	229 459
Fizetendő általános forgalmi adó	89 632
Összesen	2 562 372
Egyenleg	-1 298 512
Követelés állomány	95 030

Polgármesteri illetmény	
Bevételek alakulásai	
	Teljesítés 08.31.
Polgármesteri illetményhez nyújtott támogatás	10205287
Összesen	10205287
Kiadások alakulásai	
Személyi juttatások	13845012
Munkadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1828839
Összesen	15673851
Egyenleg	-5468564

Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok tevékenysége

Bevételek alalukásai	
	Teljesítés 08.31.
Állami támogatás/normatíva	35443485
Egyéb közhatalmi bevételek	477736
Összesen	35921221
Kiadások alakulásai	
Személyi juttatások	33607757
Munkadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	4626753
Szakmai anyagok beszerzése	188838
Üzemeltetési anyagok beszerzése	397721
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	1315851
Egyéb kommunikációs szolgáltatások	183352
Villamosenergia szolgáltatás díja	847
Gázenergia szolgáltatás díja	115926
Víz és csatorna szolgáltatás díja	62584
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	108547
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	129143
Egyéb szolgáltatások	2864458
Kiküldetések kiadásai	110540
Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	951216
Fizetendő általános forgalmi adó	501031
Egyéb dologi kiadások	38949
Informatikai eszközök beszerzése	686817
Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	101009
Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA	208825
Összesen	46200164
Egyenleg	-10278943

Kulturális feladatok	
Bevételek alalukásai	
	Teljesítés 08.31.
Állami támogatás/normatíva	4075826
Összesen	4075826
Kiadások alakulásai	
Személyi juttatások	2610419
Munkadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	263119
Üzemeltetési anyagok beszerzése	1494147
Villamosenergia szolgáltatás díja	365365
Víz és csatorna szolgáltatás díja	84484
Vásárolt élelmezés	573646
Bérleti és lízing díj	325650
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	296737
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	50000
Egyéb szolgáltatások	789392
Kiküldetések kiadásai	22550
Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	732516
Egyéb dologi kiadások	18652
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	3732293
Informatikai eszközök beszerzése	61093
Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	84605
Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA	30942
Összesen	11535610
Egyenleg	-7459784

Zöldterület kezelés	
Bevételek alalukásai	
	Teljesítés 08.31.
Állami támogatás/normatíva	3242419
Összesen	3242419
Kiadások alakulásai	
Személyi juttatások	7211200
Munkadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	952456
Üzemeltetési anyagok beszerzése	861514
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	126280
Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	266702
Összesen	9418152
Egyenleg	-6175733

Közüvilágítás	
Bevételek alalukásai	
	Teljesítés 08.31.
Állami támogatás/normatíva	7621548
Összesen	7621548
Kiadások alakulásai	
Villamosenergia szolgáltatás díja	5547848
Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	1161690
Összesen	6709538
Egyenleg	912010

Közfoglalkoztatás	
Bevételek alalukásai	
	Teljesítés 08.31.
Állami támogatás/normatíva	24233112
Összesen	24233112
Kiadások alakulásai	
Személyi juttatások	19129696
Munkadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1130886
Üzemeltetési anyagok beszerzése	1496842
Villamosenergia szolgáltatás díja	98198
Gázenergia szolgáltatás díja	424992
Víz és csatorna szolgáltatás díja	76435
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	160650
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	295400
Egyéb szolgáltatások	830
Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	502249
Összesen	23316178
Egyenleg	916934

Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos feladatok	
Bevételek alalukásai	
	Teljesítés 08.31.
Szolgáltatások ellenértéke	4850642
Kiszámlázott általános forgalmi adó	914368
Összesen	5765010
Kiadások alakulásai	
Üzemeltetési anyagok beszerzése	23840
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	184841
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	149
Egyéb szolgáltatások	9048
Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	30707
Fizetendő általános forgalmi adó	883661
Összesen	1132246
Egyenleg	4632764

Város és községgazdálkodási feladatok	
Bevételek alalukásai	
	Teljesítés 08.31.
Állami támogatás/normatíva	227583
Összesen	227583
Kiadások alakulásai	
Személyi juttatások	510209
Munkadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	66327
Üzemeltetési anyagok beszerzése	2186017
Villamosenergia szolgáltatás díja	407817
Gázenergia szolgáltatás díja	731151
Víz és csatorna szolgáltatás díja	165771
Egyéb szolgáltatások	1724882
Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	1502373
Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	220560
Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA	40759
Ingatlanok felújítása	4179131
Felújítási célú előzetesen felszámított ÁFA	1106764
Összesen	12841761
Egyenleg	-12614178

Szociális feladatok	
Bevételek alalukásai	
	Teljesítés 08.31.
Állami támogatás/normatíva	12349297
Összesen	12349297
Kiadások alakulásai	
Vásárolt élelmezés	8875446
Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	2396370
Egyén nem intézményi ellátások	1215000
Összesen	12486816
Egyenleg	-137519

Egyéb	
Bevételek alalukásai	
	Teljesítés 08.31.
Építményadó bevételek	1 057 634
Helyi iparüzési adó bevételek	28 288 521
Idegen forgalmi adó bevételek	180 600
Egyéb közhatalmi mbevételek	350 627
Szociális étkezés ellátási díjak	6 256 834
Szociális étkezés kiszámlázott ÁFA	1 689 378
Közvetített szolgáltatások ellenértéke	1 000 654
Közvetített szolgáltatások ÁFA	270 176
Elszámolásból származó bevételek	423 414
Szociális tűzifa támogatás	2 400 300
Önkormányzatok rendkívüli támogatása	606 043
Ifjúság és egészségügy gondozás támogatás	84 000
Köztemető támogatása	265 770
Közutak támogatása	4 579 785
Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	104 550
Összesen	47 558 286
Kiadások alakulásai	
Személyi juttatások	1 159 643
Munkadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	155 076
Üzemeltetési anyagok beszerzése	393 629
Informatikai szolgáltatások igénybevétele	
Villamosenergia szolgáltatás díja	682 963
Gázenergia szolgáltatás díja	832 594
Víz és csatorna szolgáltatás díja	143 976
Vásárolt élelmezés	
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	264 418
Közvetített szolgáltatások	1 780 922
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	
Egyéb szolgáltatások	180 288
Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	1 016 911
Fizetendő általános forgalmi adó	
Egyéb dologi kiadások	
Előző évi elszámolásból származó kiadások	652 812
Egyéb működési támogatások államháztartáson belülre	1 022 021
Egyéb működési támogatások államháztartáson kívülre	1 750 000
Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	6 299
Beruházási célú előzetesen felszámított ÁFA	1 701
Összesen	10 043 253
Egyenleg	37 515 033



Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől

3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.

Tel: 46/592-200

Fax: 46/392-304

Email: polgarmester@harsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. október 29-i ülésére

7. napirend

Tárgy: Javaslat az idősök karácsonyi ünnepségének lebonyolítására, és a rászoruló időskorúak ajándék utalványa összegének megállapítására

Az előterjesztést készítette: dr. Kántor János jegyző

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

A határozat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 10/2021. (XI. 9.) önkormányzati rendelet 14.§-a kimondja:

14. § (1) Pénzbeli támogatásban és természetben nyújtott szociális ellátásban részesül az a 65. életévét betöltött személy, aki Harsány Községben állandó bejelentett lakóhellyel rendelkezik, és nyilatkozata alapján nettó havi nettó jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap 15 szeresét.

(2) A pénzbeli támogatás utalvány formájában minden évben karácsony előtt kerül átadásra.

(3) Az utalvány összegéről a képviselő-testület dönt.

Nyilvántartásunk szerint 345 fő idős ezen belül 8 fő 90 év feletti szép korú jogosultunk van.

Az utalvány összegét az alábbi határozati javaslat szerint javasoljuk megállapítani:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
169/2025. (X. 29.) határozata
a rászoruló időskorúak ajándék utalványa összegének megállapításáról**

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **Javaslat az idősök karácsonyi ünnepségének lebonyolítására, és a rászoruló időskorúak ajándék utalványa összegének megállapítására** tárgyú napirendet és az alábbiak szerint határoz:

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 10/2021. (XI. 9.) önkormányzati rendelet 14.§ (3) bekezdésében biztosított jogkörében az időskorúak egyszeri támogatása keretében biztosított utalvány összegét 2025. évben 5.000.-Ft-ban állapítja meg. Az utalvány az UNIÓ COOP Zrt.-től kerül beszerzésre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, az ünnepség december 17-én történő megszervezésére.

Felelős: polgármester

Határidő 2025. október 22.

Hazadiné Szilvási Mária
polgármester



Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől
3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.
Tel: 46/592-200
Fax: 46/392-304
Email: polgarmester@harsany.hu

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2025. október 29-i ülésére
8. napirend

Tárgy: Javaslát BORSODVÍZ Zrt részvények értékesítésére
Az előterjesztést készítette: dr. Kántor János jegyző

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

A határozat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Borsodvíz Zrt megkereste Harsány Község Önkormányzatát mint tulajdoni hányaddal rendelkező, de a társaság által nem ellátott önkormányzatot részesedése értékesítésének lehetőségét felkínálva.

Ugyanilyen megkeresés az elmúlt évben is volt ugyanilyen vételár felajánlása mellett.

Határozati javaslat:

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
_____/2025. (X.29.) határozata
BORSODVÍZ Zrt részvények értékesítéséről

Harsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat tulajdonát képező és jelenleg a Borsodvíz Zrt.-nél letétként kezelt részvényeinek értékesítésére vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

„A” VÁLTOZAT

A Képviselő-testület egyetért Harsány Község Önkormányzatának tulajdonában lévő „A” típusú 6 db
50.000 Ft névértékű /000214-000219/ Összesen 300.000,- Ft névértékű

BORSODVÍZ Zrt. részvények Nemzeti Vízművek Zrt. részére 300.000 Ft vételáron történő értékesítésével.
Felhatalmazza a polgármestert a részvény adásvételére irányuló szerződés aláírására.

VAGY

„B” VÁLTOZAT

A Képviselő-testület **nem kívánja értékesíteni** Harsány Község Önkormányzatának tulajdonában lévő BORSODVÍZ Zrt. részvényeit

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. december 31.

Harsány, 2025. október 27.

Hazadiné Szilvási Mária sk.
polgármester

ELŐZETES NYILATKOZAT

részvény(ek) fizikai meglétéről

Alulírott (polgármester neve) mint
..... (önkormányzat megnevezése)
polgármestere akként nyilatkozom, hogy az alábbi táblázatban megjelölt társasági
részesedés(ek) – nyomdai úton előállított részvények – az Önkormányzat tulajdonát képezi(k),
amely részesedések révén az Önkormányzat a/az
..... (társaság megnevezése és
cégjegyzékszama) részvényese:

ISIN azonosító	Címlet (Forint)	Szám (db)	Sorozat	Sorszám	Alapcímlet (db)	Összes névérték (Forint)	Tulajdoni hányad (%)

Akként nyilatkozom továbbá, hogy a fentiekben megjelölt részvények fizikailag rendelkezésre állnak és a Borsodvíz Zrt. őrzésében vannak, így a részvények értékesítését követően – a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel kötendő megállapodásban foglaltaknak megfelelően – azok átadásakor nem fog fennállni olyan körülmény, amely az átadás-átvétel lebonyolítását akadályozná.

Dátum:

Nyilatkozattevő

SZÁNDÉKNYILATKOZAT

részvény(ek) Nemzeti Vízművek Zrt. részére történő eladásáról

Alulírott (polgármester neve) mint
..... (önkormányzat megnevezése)
polgármestere akként nyilatkozom, hogy az alábbi táblázatban megjelölt, az Önkormányzat tulajdonában álló társasági részesedés(ek)et azok névértékén a Nemzeti Vízművek Zrt. (székhelye: 1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.) részére az Önkormányzat eladja:

ISIN azonosító	Címlet (Forint)	Szám (db)	Sorozat	Sorszám	Alapcímlet (db)	Összes névérték (Forint)	Tulajdoni hányad (%)

Dátum:



Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől
3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.
Tel: 46/592-200
Fax: 46/392-304
Email: polgarmester@harsany.hu

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2025.október 29-i ülésére
9. napirend

Tárgy: Tábori Eszter lakásbérlei kérelme

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

A határozat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tábori Eszter a Harsányi Hársfavirág Óvoda Bölcsőde és Konyha óvodapedagógusa az önkormányzat tulajdonát képező Harsány Kossuth Lajos utca 80/A szám alatti lakás bérbe bevétele iránti megkereséssel élt az önkormányzat képviselő-testülete felé.

A lakás felújítása a végéhez közeledik így annak bérbeadása 2025. december 1. napjától lehetséges.

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérleti díjának módosításáról szóló 19/2025. (II. 26.) határozata értelmében az ingatlan bérleti díja 90.000.-Ft

Határozati javaslat:

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
___/2025. (X.29.) határozata
Tábori Eszter lakásbérlet iránti kérelméről

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete **Tábori Eszter 3555 Harsány Hársfa utca 10.** szám alatti lakos kérelmére 2025. december 1. napjától 2030. november 30. napjáig bérbe adja az Önkormányzat tulajdonát képező Harsány Kossuth Lajos utca 80/a. szám alatti lakást.

A bérleti szerződés lejárat előtt meghosszabbítható. Az ingatlan bérleti díja XXXX.-Ft/hó. A közüzemi díjakat bérlő fizeti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. november 13.
Felelős: polgármester

LAKÁSBÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Harsány Község Önkormányzata** (3555 Harsány, Kossuth u. 67.) mint tulajdonos megbízásából eljáró **Hazadiné Szilvási Mária polgármester**, mint bérbeadó (továbbiakban: **Bérbeadó**),
másrészről

Tábori Eszter (sz: , . . . an:) szám alatti lakos (továbbiakban: **Bérlő**)

együttesen mint: **Felek** között az alábbiak szerint:

1. A lakásbérlet tárgya a Harsány 502/1 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Harsány, Kossuth L. u. 80/A szám alatt található a bérbeadó tulajdonát képező lakás. (továbbiakban: **Bérlemény**)
A lakás komfortos komfortfokozatú 73 m²-es.

Helyiségei: 2 szoba, 1 nappali, 1 konyha, 1 fürdőszoba, 1 közlekedő, 1 spajz.

2. **Bérbeadó** bérbe adja, a **Bérlő** bérbe veszi az 1. pontba megjelölt **Bérleményt** jelen állapotban 2025. október 01. napjától 2030. szeptember 30. napjáig. A bérleti szerződés időtartamát felek a lejárat előtt meghosszabbíthatják.
3. A Felek rögzítik, hogy a **Bérlő** a **Bérleményt** kizárólag lakás céljára használhatja.
4. **Felek** a birtokbaadásról jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a **Bérlemény** állapotát, a **Bérlemény** kulcsainak átadását, valamint a közüzemi mérőórák állását. A felvett jegyzőkönyv jelen bérleti szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
5. A jelen szerződés bármely okból történő esetén a **Bérlő** a szerződés megszűnésével egyidejűleg köteles a **Bérleményt** kifogástalan állapotban, saját ingóságaitól kiürítve, kitakarítva (tisztán) **Bérbeadó** részére visszaszolgáltatni.
6. A **Bérlő** havonta 90.000.-Ft lakásbérleti díjat tartozik fizetni a **Bérbeadó** OTP Bank Zrt-nél vezetett 11734004-15349002 számú számlájára.
Bérlő a lakbért minden hónap 10-ig előre tartozik megfizetni.
7. A bérleti díj összegét **Bérbeadó** a KSH által megállapított előző évi infláció mértékének megfelelően jogosult megemelni.
8. A bérleti díj nem tartalmazza a lakás közüzemi költségeit, melyek megfizetése – közvetlenül a szolgáltató felé - a **Bérlő** feladata. Jelen szerződés aláírásával **Bérbeadó** hozzájárul ahhoz, hogy bérlő a közműszolgáltatóknál saját nevére szolgáltatási szerződést kössön.
9. Amennyiben a **Bérlő** saját nevére újabb szolgáltatásokat igényel (pl. vezetékes telefon, internet, TV), úgy azok bekötési, fenntartási, és egyéb költségei a **Bérlőt** terhelik. A bérleti jogviszony megszűnéskor a **Bérlő** köteles az így igénybe vett szolgáltatásokról nullás igazolást bemutatni **Bérbeadó** felé, továbbá köteles a saját nevére igénybe vett szolgáltatásokat a **Bérleményből** kijelenteni.

10. **Bérlő** – saját költségén - köteles gondoskodni:

- a) a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek karbantartásáról. (A karbantartás körébe tartozik különösen a hideg-meleg burkolatok javítása, védőkezelése, szükség szerinti cseréje, ajtók ablakok és lakásberendezések javítása, és mázolása, továbbá a záruk vasalatok cseréje.)
- b) az elektromos vezetékeknek és érintésvédelmi rendszerének a fogyasztásmérőtől kezdődő szakaszán keletkezett hibák kijavításáról, a kapcsolók és aljzatok cseréjéről,

- c) a lakás tisztántartásáról,
- d) az udvar gondozásáról, gyommentesítéséről,
- e) a ház előtti járdaszakasz csúszás-mentesítéséről, takarításáról,
- f) az épületben, berendezéseiben, felszereléseiben, a lakásban saját maga vagy a vele együtt lakó személyek, alkalmi vendégei magatartása folytán keletkezett hibák kijavításáról, illetőleg az okozott kár megtérítéséről.

11. **Bérlő** köteles:

- a) a közüzemi szolgáltatók alkalmazottjainak Bérleménybe történő belépését biztosítani;
- b) túrni a bérleményében a karbantartási, (építési, szerelési) munkák elvégzését, ha az épület állagának megóvása, lényeges hiba elhárítása, kár megelőzése érdekében szükséges,
- c) a **Bérleményben** történő dohányzástól tartózkodni.

12. **Bérlő** bárminemű átalakítást, korszerűsítést, vagy bármilyen egyéb állagsérelemmel járó változtatást (ideértve a falak fűrészt is) kizárólag a **Bérbeadó** előzetes írásbeli engedélyével végezhet.

13. **Bérlő** állagsérelemmel járó engedély nélküli beavatkozása – csempe, padlóburkolat fűrése, egyéb rongáló magatartása - esetén **Bérlő** tudomásul veszi, hogy –amennyiben az adott helyiség burkolatának teljes cseréjét köteles saját költségén elvégeztetni, az okozott kárt kijavíttatni. Az el nem végzett javítást, burkolatcserét **Bérbeadó** jogosult vállalkozótól megrendelni. **Bérlő** tudomásul veszi, hogy az így keletkezett költség teljes összegének megtérítésére köteles.

14. A **Bérbeadó** jogai és kötelezettségei:

A **Bérbeadó** köteles:

- a) a **Bérleményt** és berendezéseit a bérleti szerződés hatálybalépésének időpontjával, a bérleti jogviszony megszűnéséig terjedő időre a **Bérlő** használatába adni,
- b) biztosítani a **Bérlő** részére a Bérlemény zavartalan használatát, a közművek zavartalan működését,
- c) köteles a **Bérleményt** rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartani. A **Bérlemény** rendeltetésszerű használatra alkalmas, ha az épület központi berendezéseinek a **Bérleményben** lévő részei, illetve az azok működtetéséhez szükséges eszközök üzemképesek.

A **Bérbeadó** jogosult:

- d) a **Bérlőtől** a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban foglaltak betartását követelni;
- e) a **Bérlőtől** a bérleti díj és minden, a **Bérlemény Bérlő** általi használatával összefüggésben felmerült költség összegét követelni;
- f) munkanapokon 09:00 és 19:00 óra között - előzetes értesítés és időpont-egyeztetés mellett - a Bérlemény területére belépni, a rendeltetésszerű használat, tűzrendészeti, valamint a társasház házirendjébe foglalt és egyéb előírások betartásának ellenőrzése céljából;
- g) mindazt megtenni, amire a jogszabályok, valamint a bérleti szerződés feljogosítja.

15. A jelen szerződés módosításai és kiegészítései csak írásba foglalva, **Felek** aláírásával ellátva érvényesek.

16. A bérleti szerződés három hónapot elérő díjhátralék esetén megszűnik. A bérbeadó ebben az esetben a lakást a bérlő költségére – elhelyezési kötelezettség nélkül - kiürítteti.

17. A szerződés a határozott idő elteltével minden további jognyilatkozat vagy jogcselekmény nélkül megszűnik (hatályát veszti). Ilyen esetben a szerződés nem alakul át határozatlan idejű jogviszonnyá.

18. **Bérlő** elhelyezésre nem tarthat igényt. A bérleti szerződés megszűnésének utolsó napján bérlő a bérleményt a bérbeadónak átadja.

19. A bérleti jogviszony megszűnése esetén a **Felek** – amennyiben a jogviszonyt továbbra is fenn akarják tartani – új szerződést kötelesek kötni, amely csak írásbeli formában lehetséges. Új bérleti szerződés megkötését a bérlő a lejárat előtt legkésőbb 30 nappal kezdeményezheti.
20. A lakásbérleti szerződés megszűnése után a **Bérlő** a lakást tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, kifestve a 13. pontban foglaltaknak megfelelően köteles a **Bérbeadónak** visszaadni.
21. A lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel megszüntethető.
22. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben (így különösen a felmondási kérdésekben) a Ptk., a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény az irányadó.

Harsány, 2025. december 1.

Hazadiné Szilvási Mária
bérbeadó

Tábori Eszter
bérlő

Lakcím: 3555, Harsány Hársa u. 10.

Telefonszám: 06706725079

E-mail cím: esztertabori@gmail.com

Tárgy: Kérelem önkormányzati lakás bérbevételére

Tisztelt Képviselő-testület / Polgármester Asszony!

Alulírott Tábori Eszter [Ózd, 1983. 05. 12., anyja neve: Elek Sarolta) kérelmezem, hogy az önkormányzati lakás (3555, Harsány Kossuth u. 80/A.) bérbevételére biztosítson számomra lehetőséget.

A kérelem indoklásai:

- **Munkaviszony:** az önkormányzat alkalmazottja vagyok 2024. november 1. óta 4 órás rész munkaidőben.
- **Családi körülmények:** két kiskorú gyermekemet egyedül nevelem.
- **Jelenlegi lakhatási körülmények:** jelenleg egy (3555, Harsány, Hársfa u. 10.) 30 m² alapterületű, korábban vendégházként használt házban lakunk. Három fő számára ez a lakás szűkössé vált, nem biztosít megfelelő életteret és nyugodt körülményeket gyermekeimnek a tanuláshoz és a pihenéshez.
- **Gyermekek tanulmányai:** gyermekeim a helyi iskolában tanulnak, így fontosnak tartom, hogy a településen maradva biztosítsam számukra a stabil környezetet és az iskola közelségét.

A szolgálati lakás bérbevételével stabil és megfelelő lakhatási körülményeket tudnék biztosítani a családom számára, ezáltal növelve gyermekeim és a saját biztonságérzetemet.

Megtisztelő támogatásukat előre is köszönöm.

Harsány, 2025. 10. 28.

Tisztelettel:

Tábori Eszter