



Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől
3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.
Tel: 46/592-200
Fax: 46/392-304
Email: polgarmester@harsany.hu

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2022. december 19-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Az előterjesztést készítette: dr. Kántor János jegyző

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

A határozat meghozatala egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

A határozati javaslat mellékletét képező kimutatás tartalmazza azokat a döntéseket, melyek az előző üléseken születtek, illetve azokat, melyeket a veszélyhelyzet kihirdetését követően a polgármester a *katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról* szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében, veszélyhelyzet idejére biztosított feladat- és hatáskörében eljárva hozott.

Kérem a tisztelt testületi tagokat azok áttekintésére és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
___/2022. (XII.19.) határozata
lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról** szóló tájékoztatót a napirendhez kapcsolódó előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Harsány, 2022. december 13.

Bihari Lajosné
polgármester

Kimutatás a lejárt határidejű határozatokról

| Határozat száma | Határozat tárgya | Végrehajtás |
|--------------------|---|---|
| 94/2022. (XI.30.) | lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról | teendő nincs |
| 95/2022. (XI.30.) | a Harsányi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről | közzététel megtörtént |
| 96/2022. (XI.30.) | az önkormányzat tulajdonát képező Kossuth Lajos utca 80/A. számú ingatlanbérleti szerződésének megszüntetéséről új szerződés kötéséről | szerződések aláírásra kerültek |
| 97/2022. (XI.30.) | közmeghallgatás időpontjának kijelöléséről | közzététel megtörtént |
| 98/2022. (XI.30.) | 2023. évi ellenőrzési tervének elfogadásáról | végrehajtás folyamatos |
| 99/2022. (XI.30.) | a harsányi községi vízmű vízkezelő berendezés komplett automatika rendszerének felújítására irányuló vállalkozási szerződés aláírására irányuló felhatalmazás megadásáról | a szerződés aláírása pm. részéről megtörtént |
| 100/2022. (XI.30.) | a könyvtárellátási szolgáltatás nyújtására szóló megállapodás elfogadásáról | megállapodás aláírásra került |
| 101/2022. (XI.30.) | a BURSA HUNGARICA Önkormányzati Ösztöndíj pályázatok elbírálásáról | pályázati rendszerben a döntés rögzítésre került |
| 102/2022. (XI.30.) | Idősek karácsonyi köszöntéséről | előkészületek megtörténtek |
| 103/2022. (XI.30.) | Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok és járművek bérleti díjáról és a bérbeadás feltételeiről | Jegyzőkönyvi kivonat az érintett dolgozók részére átadásra került |
| 104/2022. (XI.30.) | energia-megtakarítási intézkedési terv elfogadásáról | végrehajtás folyamatos |
| 105/2022. (XI.30.) | Hegedűs Tamás Béke utca 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megszüntetése | határozat végrehajtása megtörtént |
| 106/2022. (XI.30.) | a Harsány, Klapka Gy. utca 21. szám alatti ingatlan bérbeadásáról | bérleti szerződés aláírásra került |



Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől
3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.
Tel: 46/592-200
Fax: 46/392-304
Email: polgarmester@harsany.hu

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2022. december 19-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató a polgármester évi rendes szabadságának igénybevételéről

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Képviselő-testület!

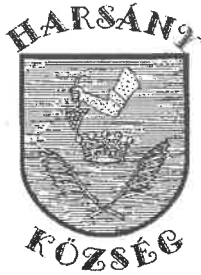
A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. (a továbbiakban Kttv.) 225/C.§ (2) bekezdése rendelkezik a polgármester szabadság igénybevételéről:

„225/C (2): A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.”

Tájékoztatom a képviselőket, hogy 2022. évben 39 nap szabadsággal rendelkezem. A 2022. január 26-án megtartott ülésen a képviselő-testület által elfogadott szabadságolási ütemtervnek megfelelően október hónapban 3 napot, az év folyamán összesen 35 napot vettem igénybe.

Harsány, 2022. december 15.

Bihari Lajosné
polgármester



Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől

3555 Harsány, Kossuth utca 67.

Tel: 46/592-200

Fax: 46/392-304

Email: polgarmester@harsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. december 19-i ülésére

Tárgy: Javaslat az Önkormányzat 2023. évi munkatervének elfogadására

Az előterjesztést készítette: dr. Kántor János jegyző

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

A határozat elfogadása egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Harsány Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzata értelmében a képviselő-testület munkáját éves munkaterv alapján végzi.

A Képviselő-testület 2023. évi munkatervét az alábbiak szerint javaslom elkészíteni

A munkaterv megfelel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-ban foglaltaknak, mely szerint „A képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart.”.

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
_____/2022. (XII.19.) határozata
Önkormányzat 2023. évi munkatervének elfogadásáról**

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **Javaslat az Önkormányzat 2023. évi munkatervének elfogadására** tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Harsány Község Önkormányzata 2023. évi munkatervét az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Harsány, 2022. december 12.

Bihari Lajosné
polgármester

Harsány Község Önkormányzatának 2023. évi I. félévi munkaterve

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete rendes üléseit a munkaterv szerint 17 órai kezdettel tartja.

Január

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Ea: polgármester

4. A Harsányi Hársfavirág Óvoda, Bölcsőde és Konyha nyári zárva tartásának meghatározása

Ea: polgármester

20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3.§ (7) bekezdése egyebek mellett az alábbiakról rendelkezik: Az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig, a nevelés nélküli munkanapokról legalább hét nappal a zárva tartást megelőzően a szülőket tájékoztatni kell.

5. A bölcsőde nyári nyitvatartási rendjéről, a nevelés-gondozás nélküli munkanapok meghatározásáról

Ea: polgármester

15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 37.§ (3) bek. 43.§ (4) bek A fenntartó minden év február 15-éig tájékoztatja a szülőket a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény, szolgáltató nyári nyitvatartási rendjéről. A nyári zárva tartás időtartamát a fenntartó legfeljebb öt héten határozhatja meg.

6. Az általános iskola felvételi körzet határának megállapításához önkormányzat véleményének kialakítása

Ea: polgármester

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról

20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24.§ (1a) bekezdése kimondja:

A települési önkormányzat a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

7. 2023. évre tervezett programok áttekintése

Ea: polgármester

8. Polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Ea: polgármester

Tervezett időpont: január 25. Meghívandók: óvodavezető

Február

1. Tájékoztató lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Ea: polgármester

2. Tájékoztató a polgármester évi rendes szabadságának igénybevételéről

Ea: polgármester

3. 2023. évi költségvetési rendelet elfogadása

Ea: polgármester

4. Civil szervezetek beszámolója az önkormányzat által nyújtott támogatás felhasználásáról.

Ea: civil szervezetek vezetői

5. Civil szervezetek támogatásáról szóló döntés meghozatala

Ea: polgármester

6. Tájékoztató a 2023. évben induló beruházásokról és a várhatóan benyújtható pályázatokról

Ea: polgármester

7. A Harsányi Hársfavirág Óvoda, Bölcsőde és Konyha beszámolója a 2022/2023-as nevelési év első félévéről

Ea: óvodavezető

8. Március 15-ei ünnepség előkészítése

Ea: polgármester

9. Szolgáltatási Terv elfogadása a közművelődési alapszolgáltatások megszervezéséhez *(a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3.§ (1) bekezdése)*

Ea: polgármester

10. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és elszállításának helyi közszolgáltatás keretében történő biztosítása

Ea: polgármester

11. Az önkormányzat közintézményei Energiamegtakarítási intézkedési terveinek elfogadása
2015. évi LVII. törvény 11/A. §

Ea: polgármester

Tervezett időpont: február 22. Meghívandók: Civil szervezetek vezetői, Óvodavezető,

Március

1. Tájékoztató a polgármester évi rendes szabadságának igénybevételéről

Ea: polgármester

2. Harsány község új rendezési terve

Ea: jegyző

3. Tájékoztató a polgármesteri hivatal működéséről, közérdekű panaszokról

Ea: jegyző

4. Rendeleték áttekintése

Ea: jegyző

5. Döntés az óvodába és bölcsődébe történő jelentkezés módjáról, az óvodai és bölcsődei általános felvételi időpontról (2011. évi CXCV. tv. 83.§ (2) bek. b) pontja)

Ea: polgármester

6. Közbeszerzési terv elfogadása

Ea: polgármester

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 42.§ (1) ajánlatkérők a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről.

7. Javaslat a Harsányi Hársfavirág Óvoda, Bölcsőde és Konyha konyháján alkalmazott élelmezési norma mértékére

Ea: intézményvezető

8. Javaslat a Harsányi Hársfavirág Óvoda, Bölcsőde és Konyha konyháján a gyermek étkeztetés önköltségének megállapítására

Ea: intézményvezető

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 147.§ (3) bek. A szolgáltatási önköltséget a tárgyév tervezett adatai alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. (intézményi étkezés)

9. Javaslat a Harsányi Hársfavirág Óvoda, és Konyha konyháján a szociális étkeztetés önköltségének megállapítására

Ea: intézményvezető

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 115.§ (1) bek, Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget.

29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet , a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról

10. Javaslat a Harsányi Hársfavirág Óvoda Bölcsőde és Konyha konyháján a vendég étkeztetés önköltségének megállapítására

Ea: intézményvezető

11. Javaslat az intézményi térítési díjak meghatározására

Ea: jegyző

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 151.§ (2f) bek ha a gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg.

12. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 115.§ (1) bekezdése szerint szociális étkezés intézményi térítési díjának megállapítása

Ea: jegyző

13. Javaslat a szociális ellátásokról szóló rendelet módosítására (térítési díj)

Ea: jegyző

14. Javaslat a gyermekvédelemről szóló rendelet módosítására (térítési díj)

Tervezett időpont: március 29. Meghívandók: Óvodavezető

Április

1. Tájékoztató lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Ea: polgármester
2. Tájékoztató a polgármester évi rendes szabadságának igénybevételéről
Ea: polgármester
3. Tájékoztató a község egészségügyi ellátásáról
Ea: házi orvos
4. Tájékoztató a védőnői szolgálat működéséről
Ea: védőnő
5. A családsegítő és gyermekjóléti szolgálat működéséről szóló tájékoztató meghallgatása
Ea: Családsegítő és gyermekjóléti szolgálat
6. Az Önkormányzat gyermekvédelmi tevékenységének értékelése
(1997. évi XXXI. tv. 96. § (6) bek.)
Ea: polgármester
7. Tájékoztató a település 2022. évi környezetvédelmi helyzetéről, a lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról
(1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bek. e) pont, 51. § (3) bek.)
8. Javaslat a Harsányi Hársfavirág Óvoda Bölcsőde és Konyha intézményvezetői álláshelyének betöltésére irányuló döntés meghozatalára
Ea: polgármester

Tervezett időpont: április 26. Meghívandók: Házi orvos, védőnő

Május

1. Tájékoztató lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Ea: polgármester
2. Tájékoztató a polgármester évi rendes szabadságának igénybevételéről
Ea: polgármester
3. Tájékoztató a házi szociális gondoskodás keretében végzett tevékenységről
Ea: Ongai Szociális Szolgáltató Központ vezetője
4. A nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározása (2011. évi CXCV. tv. 83. § (2) bek. d) pontja)
Ea: jegyző
5. 2022. évi zárszámadási rendelet elfogadása
Ea: polgármester
6. Az Önkormányzat 2022. évi pénzmaradványának elfogadására (368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 155. § (2) bekezdés)
7. Költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló összefoglaló jelentés elfogadása
(370/2011.(X.31.) Korm. rendelet)
Ea: polgármester
8. Az Emődi Rendőrőrs parancsnokának beszámolója a település közbiztonsági helyzetéről.
Ea: őrsparancsnok

Tervezett időpont: május 24. Meghívandók: Ongai Szociális Szolgáltató Központ vezetője, Családsegítő és gyermekjóléti szolgálat vezetője, Óvodavezető Miskolc Városi Rendőrkapitány, Őrsparancsnok,

Június

1. Tájékoztató lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Ea: polgármester
2. Tájékoztató a polgármester évi rendes szabadságának igénybevételéről
Ea: polgármester

Ea: polgármester
4. Augusztus 20-i ünnepség előkészítése
Ea: polgármester

Tervezett időpont: Június 28. Meghívandók: Óvodavezető,

Harsány Község Önkormányzatának 2023. évi II. félévi munkaterve

Július

1. Tájékoztató lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Ea: polgármester
2. Tájékoztató a polgármester évi rendes szabadságának igénybevételéről
Ea: polgármester
3. Tájékoztató a 2023. évi beruházásokról
Ea: polgármester
4. Kitüntető címek odaítélése (Javaslatételti határidő: június 30.)
Ea: polgármester

Tervezett időpont: Július 26.

Augusztus

1. Szociális tűzifa (pályázati kiírás függvényében)

Tervezett időpont: Augusztus 30.

Szeptember

1. Tájékoztató lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Ea: polgármester
2. Tájékoztató a polgármester évi rendes szabadságának igénybevételéről
Ea: polgármester
3. Tájékoztató az önkormányzat 2023. I. félévi gazdálkodásáról
Ea: polgármester
4. A Harsányi Hársfavirág Óvoda és konyha beszámolója a 2022/2023-as nevelési évről
Ea: intézményvezető
5. Javaslat a Harsányi Hársfavirág Óvoda, Bölcsőde és Konyha konyháján alkalmazott élelmezési norma mértékének felülvizsgálatára (szükség szerint)
Ea: intézményvezető
6. Javaslat a Harsányi Hársfavirág Óvoda és Konyha konyháján a gyermek étkeztetés önköltségének felülvizsgálatára (szükség szerint)
Ea: intézményvezető
7. Javaslat a Harsányi Hársfavirág Óvoda és Konyha konyháján a szociális étkeztetés önköltségének felülvizsgálatára (szükség szerint)
Ea: intézményvezető
8. Javaslat a Harsányi Hársfavirág Óvoda és Konyha konyháján a vendég étkeztetés önköltségének felülvizsgálatára (szükség szerint)
Ea: intézményvezető
9. Javaslat a szociális ellátásokról szóló rendelet módosítására (szükség szerint)
Ea: jegyző
10. Javaslat a gyermekvédelemről szóló rendelet módosítására (szükség szerint)
Ea: jegyző
11. BURSA HUNGARICA Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás
Ea: polgármester
12. Október 23-i megemlékezés előkészítése
Ea: alpolgármester

13. Óvodai munkaterv elkészítéséhez fenntartó véleményének kikérése (20/2012. (VIII.31.) EMMI rend. 3.§ (1) bek.)

Ea: jegyző

14. Az Általános iskola felvételi körzet határának megállapításához önkormányzati vélemény kialakítása (2011. évi CXCV. tv. 50.§ (8) bek., 20/2012. (VIII.31.) EMMI rend. 24. § (1) bek.)

Ea: jegyző

Tervezett időpont: Szeptember 27.

Október

1. Tájékoztató lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Ea: polgármester

2. Tájékoztató a polgármester évi rendes szabadságának igénybevételéről

Ea: polgármester

3. Szociális tűzifa rendelet megalkotása

Ea: jegyző

Tervezett időpont: Október 25.

November

1. Tájékoztató lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Ea: polgármester

2. Tájékoztató a polgármester évi rendes szabadságának igénybevételéről

Ea: polgármester

3. A 2024. évi költségvetési előirányzatokat megalapozó helyi rendeletek módosítása

Ea: jegyző

4. BURSA HUNGARICA pályázatok elbírálása.

Ea: polgármester

5. Belső ellenőrzési ütemterv elfogadása

(2011. évi CLXXXIX. tv. 119. § (5) bekezdés)

Ea: polgármester

6. Idősek karácsonyi ünnepségének előkészítése

Ea: polgármester

7. Közmeghallgatás időpontjának kijelölése

Ea: polgármester

Tervezett időpont: November 29.

December

1. Tájékoztató lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Ea: polgármester

2. Tájékoztató a polgármester évi rendes szabadságának igénybevételéről

Ea: polgármester

3. Az Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. évi munkatervének elfogadása

Ea: polgármester

4. Köztisztviselői illetményalapról szóló rendelet megalkotása

Ea: jegyző

5. Közmeghallgatás

Ea: polgármester

Tervezett időpont: December 20.

A Képviselő-testület:

- a rendes testületi ülések napirendi pontjai közé vesz minden olyan év közben felvetődő kérdést, amelyben a testület döntése szükséges, (pl: társulási megállapodások módosítása, pályázatok

beadásához kapcsolódó döntések meghozatala, jogszabályváltozás miatt szükségessé váló
rendeletalkotás, módosítás stb.)
- szükség szerint rendkívüli ülést tart a halasztást nem tűrő döntések meghozatala érdekében.



Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől
3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.
Tel: 46/592-200
Fax: 46/392-304
Email: polgarmester@harsany.hu

ELŐTERJESZTÉS **a Képviselő-testület 2022. december 19-i ülésére**

Tárgy: Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés 3. számú módosításának jóváhagyására

Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

A határozat meghozatala egyszerű többséget igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország különböző településein a hulladékgazdálkodással összefüggésben felmerülő egyes közfeladatokat kizárólag a hulladékgazdálkodási közszolgáltatók láthatják el. Borsod-Abaúj-Zemplén megyében, így Harsány Község esetében az érintett hulladékgazdálkodási közszolgáltató a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: BMH). Mivel a BMH-nak a hulladékgazdálkodási közfeladat hatékony ellátását biztosító, a kötelezően előírt tevékenységek elvégzéséhez nélkülözhetetlen eszközállomány, illetve egyéb kapcsolódó vagyonelemek nem állnak rendelkezésre, azok a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulástól (továbbiakban: Társulás), továbbá a Miskolc Térségi Konzorciumot képező tagönkormányzatoktól (a továbbiakban: Konzorcium) bérleti szerződések láncolatán keresztül kerülnek a közszolgáltató birtokába.

A Konzorcium és a Társulás vagyonelemeiben évente jelentkező változások, illetve a vagyonarány elmozdulás következtében elengedhetetlen a fent hivatkozott, Konzorcium és a Társulás között 2019. december 20. napján 131.328/2019. iktatószámom kelt bérleti szerződést aktualizálni, indokolt esetben a bérleti díj mértékét módosítani.

E bérleti szerződés bérleti szerződést 130/2019. (XII.16) határozatával

(amelyet a Konzorciumi Tanács 2019/12/06/XXXII/1. számú határozatával, a Társulási Tanács 25/2019. (XII.6.) számú TT határozatával fogadott el és az 1. számú módosítását a Konzorciumi Tanács 2020/12/21/XXXV/1. számú határozatával, míg a 2. számú módosítását a 2021/12/07/XXXVI/2. számú határozatával fogadta el) módosításának jóváhagyására – a fent ismertetett célokra tekintettel és körülményének figyelembe vételével – Harsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által 11/2021. (I. 11.) számú, illetve 155/2021. (XII. 15.) számú határozatával került sor. A korábbiakhoz hasonlóan ez évben is szükségszerű a hulladékgazdálkodás zavartalan

működtetéséhez kapcsoló feladatok ellátását elősegítő bérleti szerződés Harsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete általi jóváhagyása.

Az említett bérleti szerződés mellékletei tételesen tartalmazzák a teljes eszközállományt, illetve az egyéb vagyonelemeket, amely alapján nyomon követhetőek az évente bekövetkező változások.

A Társulás vagyonelemeiben a 2022. évben beállt változások következtében a bérleti díj számítás alapjául szolgáló eszközállomány értéke csökkent a Konzorciuméhoz képest. Erre tekintettel a változó összegű bérleti díjra vonatkozó rendelkezés módosítása szükséges, melynek következtében a Konzorcium tekintetében a változó összegű bérleti díj mértéke a korábban megállapított 74,93 %-ról 77,95%-ra emelkedik.

A bérleti szerződés a KEOP-1.1.1-B/10-11-2011-0001 azonosítószámú projekt vagyonelemeit tartalmazó melléklet és azon értékei módosulnak, amely összértéke alapján - a továbbiakban is a - fix összegű bérleti díj 35%-a kerül megállapításra.

A bérleti szerződés módosítása vonatkozásában szükséges kiemelni, hogy a Konzorcium részéről a Gördülő Fejlesztési Terv keretében beszerzésre került 4 db satelit gyűjtőjármű, 1 db félpótkocsi, illetve 1 db vontató.

A fentiekben ismertetésre került bérleti szerződés módosításában foglalt rendelkezések 2023. január 1. napjával kerülnek alkalmazásra.

Figyelemmel arra, hogy a Társulás és a Konzorcium között létrejött bérleti szerződésben megállapításra került bérleti díj alapját a Társulás és a BHM Nonprofit Kft. közötti bérleti díj összege képezi, ezért szükséges a Társulás és a Konzorcium közötti bérleti szerződés módosításáról a Konzorciumnak is döntését hoznia.

A Polgári Törvénykönyv előírásai alapján a Konzorcium által megkötött bérleti szerződés érvényességéhez szükséges minden tagönkormányzat képviselő-testületének, így Harsány Község Képviselő-testületének a jóváhagyása is, tekintettel arra, hogy a bérbeadásra kerülő vagyon a tagönkormányzatok osztatlan közös tulajdonát képezi.

II. Előzmények

A Miskolc Térségi Konzorciumot képező tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között 2019. december 20. napján 131.328/2019. iktatószámmon bérleti szerződés jött létre. **(A bérleti szerződést Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete 130/2019. (XII.16) határozatával fogadta el.)**

A Társulás és Konzorcium közötti bérleti szerződés 1. számú módosítását Harsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 11/2021. (I. 11.) számú határozatával, míg a bérleti szerződés 2. számú módosítását Harsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 155/2021. (XII. 15.) számú határozatával fogadta el.

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Tanácsa, illetve a Miskolc Térségi Konzorcium Tanácsa által, 2022. december 13. napján megtartott üléseken egyaránt jóváhagyásra került a korábbiakban hivatkozott bérleti szerződés 3. számú módosítása.

III. Várható szakmai hatások

A bérleti szerződések elfogadásával az időközben történt fejlesztések átvezetésre kerülnek, továbbá az ennek megfelelően megállapított bérleti díjakkal a hulladékgazdálkodás folyamatos és zavartalan ellátása biztosítottá válik.

IV. Várható gazdasági hatások

A bérleti szerződés felülvizsgálatára figyelemmel a vagyon és a használatáért fizetendő bérleti díjak megállapításra és felülvizsgálatra kerülnek. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás folyamatos és zavartalan ellátása továbbra is biztosított lesz.

V. Kapcsolódások

Az előterjesztés kapcsolódik:

- a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényhez,
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényhez,
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényhez.

Fentiekre figyelemmel, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Harsány 2022. december 19.

.....
Bihari Lajosné
polgármester

Határozati javaslat

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének _____/2022. (XII.19.) határozata

Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés 3. számú módosításának jóváhagyására

Harsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés 3. számú módosításának jóváhagyására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Harsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Miskolc Térségi Konzorcium és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között 2019. december 20. napján a 131.328/2019. iktatószámon létrejött bérleti szerződés 3. számú módosítását. A szerződés érvényességének feltétele, hogy a bérbeadásra kerülő osztatlan közös vagyonnal kapcsolatos valamennyi döntést a konzorciumot alkotó települések önkormányzatának képviselő-testületei is meghozzák, és a határozati kivonatok Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére megküldésre kerüljenek.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

Ikt:/2022.

Bérleti Szerződés
3. számú módosítása

amely létrejött egyrészről **Miskolc Térségi Konzorciumot képező tagönkormányzatok (a továbbiakban: Konzorcium) képviselőjében eljáró, az alábbiak szerint azonosított Gesztor önkormányzat**
megnevezése: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
székhelye: 3525 Miskolc, Városház tér 8.
képviseli: Tarnóczy József polgármester
adószám: 15735605-2-05
KSH azonosító: 15735605-8411-321-05
egyéb szervezeti azonosító: 735605
továbbiakban mint *Konzorcium, Bérbeadó*

másrészről **Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás**
székhely: 3525 Miskolc, Városház tér 8.
adószám: 15837525-2-05
KSH statisztikai számjel: 15837525-3811-327-05
képviselőjében: Veres Pál elnök
továbbiakban mint *Társulás, Bérelő*

között alulírott napon az alábbi feltételekkel:

1. A Konzorcium és Társulás között 2019. december 20. napján 131.328/2019. iktatószámú bérleti szerződés (a továbbiakban: bérleti szerződés) jött létre, amelyet a Felek közös megegyezéssel, 2 alkalommal – a 2020. december 28. napján kelt 809.224/2020. iktatószámú szerződéssel, majd a 2021. december 16. napján kelt 409.403/2021. iktatószámú szerződéssel - módosítottak. Felek megállapítják, hogy a hatályban lévő bérleti szerződés mellékleteiben szereplő vagyonelemekben változást történt, ezért erre tekintettel módosítják a bérleti szerződés mellékleteit, valamint a bérleti díjra vonatkozó rendelkezéseket.
2. A Felek a Bérleti szerződés II. „**A szerződés tárgya és a felek jogai és kötelezettségei**” fejezet 1. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:
 - „1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alapján Bérbeadó Bérelőnek bérbe adja, Bérelő pedig a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint bérbe veszi az alábbi vagyonelemeket:
 - a) az ISPA/KA 2000/HU/16/P/PE/004 azonosítószámú projekt során megvalósult, beszerzett, Bérbeadó használatában álló jelen szerződés 1. számú mellékletében felsorolt vagyonelemek;
 - b) a KEOP-1.1.1/B/10-11-2011-0001 azonosítószámú projekt során megvalósult, beszerzett, Bérbeadó használatában álló jelen szerződés 2. számú mellékletében felsorolt vagyonelemek;
 - c) a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0001 azonosítószámú projekt során megvalósult, beszerzett, Bérbeadó használatában álló jelen szerződés 3. számú mellékletében felsorolt vagyonelemek;
 - d) a *Gördülő Fejlesztési Terv keretében* megvalósult, beszerzett a Bérbeadó használatában álló jelen szerződés 4. számú mellékletében felsorolt vagyonelemek.

A továbbiakban a jelen II.1. pontban foglalt, 1-4. mellékletben felsorolt vagyonelemek együttesen: bérlemény.

A Bérelő rögzíti, hogy a jelen szerződéshez csatolt mellékleteket meghaladóan a fentebb hivatkozott számú ISPA/KA KEOP, KEHOP és HULEJAF projektek támogatási szerződéseit, annak valamennyi mellékletére kiterjedően megismerte, és a jelen szerződés teljesítése során jogait és kötelezettségeit a támogatási szerződések előírásaira is tekintettel úgy gyakorolja, hogy a támogatott projektek rendeltetésüket betöltsék.

Szerződő felek a bérleményi vagyonelemeket tartalmazó mellékletre utalva rögzítik, hogy az adott mellékletek tartalmazzák az egyes vagyonelemek

- megnevezését,
- a közhiteles nyilvántartásba vétel esetén a közhiteles nyilvántartásba feltüntetett azonosító számot vagy jelet.”

3. A Felek a Bérleti Szerződés III., „A bérleti díj fejezet” 1. pontját és 3. pont 1. bekezdését közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„1. A szerződő felek megállapodnak, hogy a Bérelő éves bérleti díjat fizet. A bérleti díj fix összegű és változó összegű részből áll. Bérbeadót illető fix összegű bérleti díj **jelen szerződés 1.-4. számú mellékleteiben szereplő vagyonelemek összértékének a 35%-a +Áfa/év**, amelyről a Bérbeadó tárgyévét követő hónap 15. napjáig a számviteli szabályoknak és jelen szerződésnek megfelelően kiállított számlát közöl a Bérelővel. A fix összegű bérleti díj nem változik akkor sem, ha a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásához szükséges vagyonelemek összeségében év közben változás áll be, azonban a tárgyév december 31. napjáig újonnan szerződésbe bevonni kívánt vagyonelemek alapján a felek kötelesek aktualizálni a következő tárgyévi bérelt eszközök listáját.”

„3. A Bérbeadó felé fizetendő változó összegű bérleti díj mértéke a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás (továbbiakban: Társulás) és a BMH Nonprofit Kft. között megállapított változó összegű bérleti díj **77,95 %**-a. A Bérbeadó a Társulás és a BMH Nonprofit Kft. közötti korrekciós eljárás lezárását követő 15 napon belül a számviteli szabályoknak megfelelően kiállítja a számlát. A Bérelő a változó bérleti díjat a számla kiállításától számított 45 napos fizetési határidővel fizeti meg a Bérbeadó felé.

4. Felek az 1. pontban megjelölt Bérleti Szerződés 1.-től 4. számú mellékletét közös megegyezéssel módosítják.
5. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésmódosításban foglalt előírásokat 2023. január 1. napjával kívánják alkalmazni.
6. Felek rögzítik, hogy a bérleti szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak, azokat magukra nézve továbbra is kötelezőnek ismerik el.
7. Jelen szerződésmódosítás a 131.327/2019. bérleti szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
8. Jelen szerződésmódosítást a Felek elolvasták és kölcsönös értelmezés után, mint akaratuknak mindenben megfelelőt helybenhagyólag aláírták.

9. Jelen Szerződés módosítás 4 eredeti példányban készült, melyből 3 eredeti példány Bérbeadót, 1 eredeti példány Bérlőt illet meg.

Mellékletek:

1. számú melléklet: az ISPA/KA 2000/HU/16/P/PE/004. azonosítószámú „Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Projekt” elnevezésű projekt során megvalósult Bérbeadó tulajdonában álló a bérlemény tárgyát képező egyes vagyonelemek,

2. számú melléklet: a KEOP-1.1.1/B/10-11-2011-0001 azonosítószámú projekt során megvalósult, beszerzett, Bérbeadó használatában álló jelen szerződés 2. számú mellékletében felsorolt vagyonelemek,

3. számú melléklet: a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0001. azonosítószámú „Miskolc és Térsége Hulladékgazdálkodási Rendszerének fejlesztése eszközbeszerzésekkel” elnevezésű projekt során megvalósult Bérbeadó tulajdonában álló a bérlemény tárgyát képező egyes vagyonelemek,

4. számú melléklet a Gördülő fejlesztési Terv keretében megvalósult, beszerzett a Bérbeadó tulajdonában álló a bérlemény tárgyát képező vagyonelemeket tartalmazza.

Kelt: Miskolc, 2022. év december hónapnapján

.....
Miskolc Térségi Konzorcium

Bérbeadó
képviseli Tarnóczi József
Ónod Község Polgármestere

.....
Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási
Önkormányzati Társulás
Bérlő
képviseli: Veres Pál elnök

Pénzügyi ellenjegyző: Miskolcon 2022. év december hónap napján:

.....
Szilágyi Kornél
főosztályvezető
Gazdálkodási Főosztály