

Jegyzőkönyv

Készült: Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 30-án 17.00 órai kezdettel megtartott testületi üléséről

Az ülés helye: Harsányi Polgármesteri Hivatal hivatali helyisége

Jelen vannak:

Bihari Lajosné	polgármester
Hazadiné Szilvási Mária	alpolgármester
Dudás Róbert Endre	képviselő
Hegedűs Krisztián János	képviselő
Kelemen Imre	képviselő
Papp Árpád	képviselő
dr. Kántor János	jegyző
Kocsis Antalné	jkv. vezető

Meghívott:

Szabó Gergely	polgármesteri tanácsadó
---------------	-------------------------

Az ülésre meghívást kapott, de nem jelent meg:

Subicz Róbert	képviselő
Farkas Richárd	Harsányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Üszögh Lajos	Heves Megyei Vízmű Délborsodi Üzemegység vezetője

Bihari Lajosné polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja az ülés határozat-képességét, mivel a 7 fő képviselő közül 6 fő jelen van.

Javaslatára alapján a képviselő-testület jegyzőkönyv-hitelesítőnek egyhangúlag Hegedűs Krisztián János és Kelemen Imre képviselőket választja.

Bihari Lajosné polgármester ismerteti a meghívó szerinti napirendi pontokat, melyek a következők:

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Bihari Lajosné polgármester
2. Tájékoztató a polgármester évi rendes szabadságának igénybevételéről
Előadó: Bihari Lajosné polgármester
3. Javaslat felhatalmazás megadására a harsányi községi vízmű vízkezelő berendezés komplett automatika rendszerének felújítása tárgyú vállalkozási szerződés aláírására
Előadó: Bihari Lajosné polgármester
Meghívott: Üszögh Lajos Délborsodi Üzemegység vezetője
4. Javaslat deregulációs tárgyú önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: dr. Kántor János jegyző
5. Javaslat a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Ösztöndíj pályázatok elbírálására
Előadó: dr. Kántor János jegyző

6. Javaslat energia-megtakarítási intézkedési terv elfogadására
Előadó: Bihari Lajosné polgármester
7. Javaslat a Harsányi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére
Előadó: dr. Kántor János jegyző
8. Javaslat az önkormányzat tulajdonát képező Kossuth Lajos utca 80/A. számú ingatlan bérleti szerződésének megszüntetésére, új szerződés kötésére
Előadó: dr. Kántor János jegyző
9. Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok és járművek bérleti díjának és a bérbeadás feltételeinek megállapítására
Előadó: Bihari Lajosné polgármester
10. Javaslat az idősek karácsonyi köszöntésére
Előadó: Bihari Lajosné polgármester
11. Javaslat közmeghallgatás időpontjának kijelölésére
Előadó: Bihari Lajosné polgármester
12. Javaslat az Harsány Község Önkormányzata 2023. évi ellenőrzési tervének elfogadására
Előadó: dr. Kántor János jegyző

Bihari Lajosné polgármester további 3 napirend tárgyalására, valamint a napirendek sorrendjének megváltoztatására tesz javaslatot, mely alapján a képviselő-testület egyhangúlag az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Bihari Lajosné polgármester
2. Tájékoztató a polgármester évi rendes szabadságának igénybevételéről
Előadó: Bihari Lajosné polgármester
3. Javaslat deregulációs tárgyú önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: dr. Kántor János jegyző
4. Javaslat a Harsányi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére
Előadó: dr. Kántor János jegyző
5. Javaslat az önkormányzat tulajdonát képező Kossuth Lajos utca 80/A. számú ingatlan bérleti szerződésének megszüntetésére, új szerződés kötésére
Előadó: dr. Kántor János jegyző
6. Javaslat közmeghallgatás időpontjának kijelölésére
Előadó: Bihari Lajosné polgármester
7. Javaslat az Harsány Község Önkormányzata 2023. évi ellenőrzési tervének elfogadására
Előadó: dr. Kántor János jegyző
8. Javaslat felhatalmazás megadására a harsányi községi vízmű vízkezelő berendezés komplett automatika rendszerének felújítása tárgyú vállalkozási szerződés aláírására
Előadó: Bihari Lajosné polgármester
Meghívott: Üszögh Lajos Délborsodi Üzemegység vezetője

9. Javaslat könyvtárellátási szolgáltatás nyújtására szóló megállapodás elfogadására
Előadó: Bihari Lajosné polgármester
10. Javaslat a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Ösztöndíj pályázatok elbírálására
Előadó: dr. Kántor János jegyző
11. Javaslat az idősök karácsonyi köszöntésére
Előadó: Bihari Lajosné polgármester
12. Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok és járművek bérleti díjának és a bérbeadás feltételeinek megállapítására
Előadó: Bihari Lajosné polgármester
13. Javaslat energia-megtakarítási intézkedési terv elfogadására
Előadó: Bihari Lajosné polgármester
14. Hegedűs Tamás Béke utca 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés felmondása
Előadó: dr. Kántor János jegyző
15. Hegedűs Krisztián János bérleti kérelme az önkormányzat Harsány, Klapka Gy. u. 21. szám alatti ingatlanára vonatkozóan
Előadó: Bihari Lajosné polgármester

Tárgyalt napirendi pontok:

1. napirend - Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Bihari Lajosné polgármester ismerteti az előterjesztést, mely alapján a képviselő-testület – jelen van 6 fő – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztés szerinti határozatot hozza:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
94/2022. (XI.30.) határozata
lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót a napirendhez kapcsolódó előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2. napirend - Tájékoztató a polgármester évi rendes szabadságának igénybevételéről

Bihari Lajosné polgármester ismerteti az előterjesztést, melyet a képviselő-testület egyhangúlag tudomásul vesz.

3. napirend - Javaslat deregulációs tárgyú önkormányzati rendelet megalkotására

dr. Kántor János jegyző ismerteti az előterjesztést, mely alapján a képviselő-testület – jelen van 6 fő – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztés szerinti rendeletet alkotja:

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (XII.5.) önkormányzati rendelete

A 16/2008. (IX. 15.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről


Harsány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a közműfejlesztési hozzájárulás mértékének megállapításáról szóló 5/2008. (V. 01.) rendelet módosításáról szóló 16/2008. (IX. 15.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.


Bihari Lajosné
polgármester




dr. Kántor János
jegyző

4. napirend - Javaslat a Harsányi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére

dr. Kántor János jegyző ismerteti az előterjesztést, majd elmondja, hogy az igazgatási szünet alatt csak a halaszthatatlan feladatokat lehet ellátni, úgymint anyakönyv, munkabér kifizetés, számlák utalása. A polgármesteri hivatal dolgozói ezen időszak alatt szabadságon lesznek.

Hegedűs Krisztián János képviselő kérdésként teszi fel, hogy az óvoda, bölcsőde és konyha vonatkozásában is lesz-e szünet.

dr. Kántor János jegyző elmondja, hogy ezen időszak alatt is biztosítani kell a szociális ellátást. Nem tartja indokoltnak az intézmények zárva tartását. Ha az ellátást a szülők nem fogják igényelni, akkor az intézményvezető megteheti a szükséges intézkedéseket és a dolgozókat szabadságra küldheti. A szociális ebédet azonban az idősek részére biztosítani kell.

A napirend tárgyalását követően Bihari Lajosné polgármester javasolja a határozati javaslat alapján az igazgatási szünet elrendelését.

A képviselő-testület – jelen van 6 fő – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztés szerinti határozatot hozza:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2022. (XI.30.) határozata
a Harsányi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről**

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Harsányi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./ Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete *a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról* szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendelet 1.§ (b) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Harsányi Polgármesteri Hivatal munkarendjében **2022. december 22. napjától 2023. január 6. napjáig** terjedő időszakra igazgatási szünetet rendel el. Az igazgatási szünet alatt a

Polgármesteri Hivatal zárva tart.

2./ A Képviselő-testület az elrendelt igazgatási szünet kapcsán - a hivatal a *halaszthatatlan közfeladatainak folyamatos és zavartalan ellátásának* biztosítása érdekében – felkéri a jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére, valamint arra, hogy az elrendelt igazgatási szünetről a lakosságot és a társhatóságokat előzetesen tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

5. napirend - Javaslat az önkormányzat tulajdonát képező Kossuth Lajos utca 80/A. számú ingatlan bérleti szerződésének megszüntetésére, új szerződés kötésére

dr. Kántor János jegyző ismerteti az előterjesztést, mely alapján a képviselő-testület – jelen van 6 fő – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztésnek megfelelően a következő határozatot hozza:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2022. (XI.30.) határozata
az önkormányzat tulajdonát képező Kossuth Lajos utca 80/A. számú ingatlan
bérleti szerződésének megszüntetéséről új szerződés kötéséről**

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **Javaslat az önkormányzat tulajdonát képező Kossuth Lajos utca 80/A. számú ingatlan bérleti szerződésének megszüntetésére, új szerződés kötésére** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. **Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 3555 Harsány Kossuth Lajos utca 80/A szám alatti ingatlanra– a SZIRMATERM Kft. –vel kötött bérleti (3555 Harsány, 041/5 hrsz) szerződést közös megegyezéssel 2022. november 30. napjától megszünteti.**
2. **Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 3555 Harsány Kossuth Lajos utca 80/A. szám alatti ingatlanra 2022. december 1. napjától Göröcsőné Mudra Katalin 3528 Miskolc, Csokonai Vitéz Mihály utca 105/2. szám alatti lakossal szerződést köt.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező bérleti szerződést megszüntető megállapodás és a határozat 2. mellékletét képező bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. napirend - Javaslat közmeghallgatás időpontjának kijelölésére

Bihari Lajosné polgármester ismerteti az előterjesztést, majd javasolja az abban foglalt határozat meghozatalát.

A képviselő-testület – jelen van 6 fő – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztés szerinti határozatot hozza:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2022. (XI.30.) határozata
közmeghallgatás időpontjának kijelöléséről**

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §-ában kapott felhatalmazás alapján közmeghallgatást tart.

A közmeghallgatás helyszíne: Harsány Községi Ház.
A közmeghallgatás időpontja: 2022. december 19. 18.00 óra.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

7. napirend - Javaslat az Harsány Község Önkormányzata 2023. évi ellenőrzési tervének elfogadására

dr. Kántor János jegyző ismerteti az előterjesztést, mely alapján Bihari Lajosné polgármester javasolja az abban foglalt határozat meghozatalát.

A képviselő-testület – jelen van 6 fő – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztés szerinti határozatot hozza:

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 98/2022. (XI. 30.) 2023. évi ellenőrzési tervének elfogadásáról

Harsány Község Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a 2023. évre szóló belső ellenőrzési tervet a határozat 1-2. melléklete szerint elfogadja.

Felelős: jegyző
Határidő: folyamatos

A határozat mellékletei a jegyzőkönyvhöz csatolásra kerülnek.

8. napirend - Javaslat felhatalmazás megadására a harsányi községi vízmű vízkezelő berendezés komplett automatika rendszerének felújítása tárgyú vállalkozási szerződés aláírására

dr. Kántor János jegyző az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a bérleti díj ezt a felújítási munkát nem fedezte, ezért küldött erre vonatkozóan a vízművek egy vállalkozási szerződést, melynek aláírásához a képviselő-testület felhatalmazása szükséges.

Ezt követően a képviselő-testület – jelen van 6 fő – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztés szerinti határozatot hozza:

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 99/2022. (XI.30.) határozata a harsányi községi vízmű vízkezelő berendezés komplett automatika rendszerének felújítására irányuló vállalkozási szerződés aláírására irányuló felhatalmazás megadásáról

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **Javaslat felhatalmazás megadására a harsányi községi vízmű vízkezelő berendezés komplett automatika rendszerének felújítása tárgyú vállalkozási szerződés aláírására tárgyú** előterjesztést és az alábbiak szerint határoz:

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a település polgármesterét, hogy a Harsány községi vízkezelő berendezés komplett automatika rendszerének felújítása tárgyú vállalkozási szerződést a Heves Megyei Vízmű Zrt.-vel aláírja.

A vállalkozói díj összege 2.234.000.-Ft.+ÁFA azaz brittó 2.837.180.-Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 15. (szerződés aláírására)

9. napirend - Javaslat könyvtárellátási szolgáltatás nyújtására szóló megállapodás elfogadására

dr. Kántor János jegyző ismerteti a jelenlegi és a most napirenden lévő megállapodás közötti különbséget.

Ezt követően Bihari Lajosné polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi:

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a könyvtárellátási szolgáltatás nyújtására szóló megállapodás tervezetét és azt annak megfelelően elfogadja.

Felhatalmazzák a polgármestert a megállapodás aláírására.

A képviselő-testület – jelen van 6 fő – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslat szerinti határozatot hozza:

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 100/2022. (XI.30.) határozata a könyvtárellátási szolgáltatás nyújtására szóló megállapodás elfogadásáról

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a könyvtárellátási szolgáltatás nyújtására szóló megállapodás tervezetét és azt annak megfelelően elfogadja.

Felhatalmazzák a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 15.

A megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10. napirend - Javaslat a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Ösztöndíj pályázatok elbírálására

A napirend tárgyalására Bihari Lajosné polgármester zárt ülés tartását rendeli el.

11. napirend - Javaslat az idősök karácsonyi köszöntésére

Bihari Lajosné polgármester a napirend kiegészítéseként elmondja, hogy az előzetesen lekért adatok szerint 344 fő harsányi lakos van, aki 65 év feletti, valamint 1 pár, aki 50. és 2 pár, aki 60. házassági évfordulóját ünnepelte az évben. A 90 éven felüliek száma 7 fő.

Hegedűs Krisztián és Kelemen Imre képviselők szerint az előző évekhez képest nagy visszaesés a tervezett ünnepség. Javasolják, hogy a vendéglátás legyen legalább a hagyományos töltöttkáposzta.

Bihari Lajosné polgármester elmondja, hogy mind a kétfajta vendéglátáshoz kért árkalkulációt az óvoda konyhájának vezetőjétől. Ismerteti ezeket.

Szabó Gergely polgármesteri tanácsadó véleménye szerint, ha képviselők a nagyobb vendéglátást szeretnék és a többi képviselőnek is elfogadható, akkor inkább az legyen.

A képviselők egyetértenek a Hegedűs Krisztián és Kelemen Imre képviselők által javasolttal, mely alapján Bihari Lajosné az előterjesztéshez képest alábbi határozati javaslatot teszi:

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település 65. életévét betöltött lakosai részére

2022. december 20-án kedden 15.00 órai kezdettel a Harsányi Hunyadi Mátyás Általános Iskola tornatermében karácsonyi ünnepséget szervez.

Az ünnepséget követően vendéglátás keretében töltött káposzta kerül felszolgálásra. Az önkormányzat minden idős részére szaloncukrot ajándékozik.

A képviselő-testület – jelen van 6 fő – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslat szerinti határozatot hozza:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2022. (XI.30.) határozata
Idősek karácsonyi köszöntéséről**

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település 65. életévét betöltött lakosai részére 2022. december 20-án kedden 15.00 órai kezdettel a Harsányi Hunyadi Mátyás Általános Iskola tornatermében karácsonyi ünnepséget szervez.

Az ünnepséget követően vendéglátás keretében töltött káposzta kerül felszolgálásra. Az önkormányzat minden idős részére szaloncukrot ajándékozik.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 20.

12. napirend - Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok és járművek bérleti díjának és a bérbeadás feltételeinek megállapítására

Bihari Lajosné polgármester ismerteti az előterjesztést, majd javasolja az abban foglalt határozat meghozatalát.

A képviselő-testület – jelen van 6 fő – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztés szerinti határozatot hozza:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2022. (XI. 30.) határozata
Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok és járművek bérleti díjáról és a bérbeadás feltételeiről**

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok és járművek bérleti díjáról és a bérbeadás feltételeiről” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok bérleti díját és a bérbeadás feltételeit 2022. december 1 napjától az alábbiakban állapítja meg:

1./ Községi Ház Hunyadi János utca 4. – alkalmankénti bérleti díja:

a) Községi terem – legfeljebb 50 fő részére

aa) 20.00 óráig 2.500.-Ft/óra+ÁFA, de minimum 7.000.-Ft.+ÁFA

ab) 20.00 óra után 2.500.-Ft/óra+ÁFA, de minimum 20.000.-Ft.+ÁFA 20.000.-Ft kaució fizetése mellett.

b) A Vecsei-terem – legfeljebb 40 fő részére csak előadás és állófogadás céljára bérelhető az aa) pont szerint.

Nem adható bérbe a községi ház:

- árusítás,

- meleg étkezést igénylő rendezvény, pl: lakodalom céljára.

Véradás céljára a Községi terem ingyenes. A község civil szervezetei, a Harsányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat előzetesen egyeztetett időpontban (ha az alaptevékenységet - testületi ülések, házasságkötések -nem zavarja) a Községi vagy Vecsei-termet térítésmentesen használhatják.

2./ Járművek bérleti díja

a) pótkocsi

15.000.-Ft+ÁFA/nap

b) tartálykocsi

10.000.-Ft+ÁFA/nap

Felelős: jegyző (tájékoztatásért)

Határidő: azonnal

13. napirend - Javaslat energia-megtakarítási intézkedési terv elfogadására

Bihari Lajosné polgármester elmondja, hogy az előző testületi ülésen beterjesztett javaslatához képest kisebb változtatások vannak a tervezetben.

Szabó Gergely polgármesteri tanácsadó tájékoztatja a testület tagjait arról, hogy az óvodavezetővel, az önkormányzat műszaki csoportjának vezetőivel egyeztetés történt az intézkedési tervről. A közösségi házban a könyvtár lesz fűtve, így az több funkciót fog betölteni.

dr. Kántor János jegyző elmondja, hogy a közösségi házban az áramfogyasztás nagy részét a tér megvilágítása, valamint a házban elhelyezett – a Mosontelecont által üzemeltetett – kábeltv központ üzemeltetési teszi ki.

Szabó Gergely polgármesteri tanácsadó szerint a gépjárművek használatára szóló engedélyezés nem életszerű.

dr. Kántor János jegyző elmondja, hogy a gépjármű üzemeltetést érintő intézkedések meghozatala polgármesteri hatáskör, belső szabályzatban történő rögzítése is megfelelő lenne, melyről a képviselő-testület tájékoztatása is elegendő.

Szabó Gergely véleménye az, hogy ha a napi munkát nem fogja akadályozni, akkor elfogadható, viszont ha a mostani szabályozással jól működik, akkor nem kellene hozzányúlni. Ez a szabályozás lehet megengedő, vagy leszűkítő.

Hazadiné Szilvási Mária alpolgármester kérdésére dr. Kántor János jegyző elmondja, hogy ebben az időszakban ne legyen rendezvény a Fényírdában.

Szabó Gergely polgármesteri tanácsadó elmondja, hogy nem támogatja a közvilágítás lekapcsolását, esetleg a főutcán minden második lámpatestnél.

Hegedűs Krisztián János képviselő elmondja, hogy megnézte a mellékutcák közvilágítását és azokban nem javasolja annak lekapcsolását.

Szabó Gergely polgármesteri tanácsadó szerint a központi intézkedés arra irányul, hogy a gázfogyasztás csökkentésre kerüljön. Azt kellene megvizsgálni, hogy az óvoda fűtésénél hogyan lehet kiváltani a gázt. Sok helyen a gázfűtést hőszivattyúra váltották.

dr. Kántor János jegyző elmondja, hogy már kértek hőszivattyúra árajánlatot, melyet ismertet.

Hegedűs Krisztián János képviselő az árajánlatban lévő teljesítményt kevésnek tartja.

dr. Kántor János jegyző elmondja, hogy az intézményvezető kért klímaberendezésre is árajánlatot a foglalkoztató termekre vonatkozóan, melyet ismertet.

Elmondja, hogy véleménye szerint a bölcsődébe hőszivattyú, a közösségi házba aprítékoskazán és a nagyterembe klímaberendezés kialakítása hozhatna energia megtakarítást. Az orvosi rendelőre pályázat van folyamatban, ami ha nyertes lesz, akkor ott légtechnika kerül kialakításra, amely fűtő-hűtő berendezés lenne. Az óvoda épületébe az aprítékos kazán – az épület nagyságából adódóan – nem biztos, hogy a legjobb megoldás.

Szabó Gergely polgármesteri tanácsadó szerint az aprítékos kazán esetében sok a hiba lehetőség és az emberi munkaerőből van most a legkevesebb. Véleménye szerint, ami automatizálva működhet, az az üzembiztos.

dr. Kántor János jegyző elmondja, hogy a jövő év elején az óvoda gázfogyasztásán és a közvilágításon kellene sokat megtakarítani. A közvilágítás takarékosabb működésével kapcsolatban a decemberi testületi ülésre lesz árajánlat. Ha így marad, akkor jövő évi közvilágításnak olyan jelentős költsége lesz, amit nehéz lesz kifizetni. Azt még nem lehet tudni, hogy esetleg lesz-e rá támogatás.

Szabó Gergely polgármesteri tanácsadó szerint, ha a jövőben akar az önkormányzat takarékoskodni, akkor valamiből önerőt kell képezni. Ha van most lehetőség arra, hogy korszerűsítsen az önkormányzat és azzal sokat takaríthat meg, akkor most kell megtenni.

Javasolja, hogy a közvilágításról a következő ülésen döntsön az önkormányzat az árajánlat megismerése után.

Hegedűs Krisztián János képviselő elmondja, hogy a hőszivattyúra a következő testületi ülésig kér még más cégtől is árajánlatot.

Elmondja, hogy a focimeccsek márciusban kezdődnek, így az edzések miatt hamarabb kellene – már februárban – a sportöltözőt fűteni.

Kelemen Imre képviselő és Szabó Gergely polgármesteri tanácsadó is egyetért Hegedűs Krisztián János képviselő módosító javaslatával.

Hegedűs Krisztián János képviselő elmondja, hogy a képviselő társaival beszéltek az intézkedési tervben foglaltakról és a karácsonyi díszkivilágítást január 6-ig szeretnék fenntartani, úgy hogy az minden nap 16. és 22. óra között működjön. Külön nem lenne a tér megvilágítva.

Bihari Lajosné polgármester a módosító javaslatokat szavazásra teszi fel:

1. javaslat: a sportöltözőben a fűtés február 1. napjától az edzések és focimeccsek alkalmával kerüljön bekapcsolásra

A képviselő-testület – jelen van 6 fő – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az 1. módosító javaslatot elfogadja.

2. javaslat: a tér karácsonyi díszkivilágítása naponta 16:00 és 22:00 óra között működjön, ugyanakkor a térvilágítás lekapcsolásra kerül.

A képviselő-testület – jelen van 6 fő – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a 2. módosító javaslatot elfogadja.

A képviselő-testület – jelen van 6 fő – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a módosító javaslatokkal egységes szerkezetben az alábbi határozatot hozza:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
104/2022. (XI.30.) határozata
energia-megtakarítási intézkedési terv elfogadásáról**

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **Javaslat energia-megtakarítási intézkedési terv elfogadására** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megnövekedett működési költségek fedezetének biztosítása, illetve a kiadások csökkentése érdekében készített **energia-megtakarítási intézkedési tervet** a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 1. - 2023. március 31.

14. napirend - Hegedűs Tamás Béke utca 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés felmondása

dr. Kántor János jegyző elmondja, hogy Hegedűs Tamás felmondta a Béke utca 2. szám alatti ingatlanon lévő udvar rész bérletére vonatkozó szerződést, és kéri az önkormányzat képviselő-testületét, hogy a bérleti szerződés megszüntetéséhez 2022. december 15. napjával járuljon hozzá.

A képviselő-testület hozzájárul a bérleti szerződés megszüntetéséhez, melyre tekintettel Bihari Lajosné polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi:

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegedűs Tamás 3555 Harsány, Kossuth L. utca 119. szám alatti lakossal az önkormányzat tulajdonát képező Harsány, Béke utca 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést – közös megegyezéssel – 2022. december 15. napjával megszünteti.

Felhatalmazzák a jegyzőt a megszüntetéssel kapcsolatos teendők elvégzésére.

A képviselő-testület – jelen van 6 fő – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javaslat szerinti határozatot hozza:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
105/2022. (XI.30.) határozata**

Hegedűs Tamás Béke utca 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megszüntetése

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegedűs Tamás 3555 Harsány, Kossuth L. utca 119. szám alatti lakossal az önkormányzat tulajdonát képező Harsány, Béke utca 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést – közös megegyezéssel – 2022. december 15. napjával megszünteti.

Felelős: jegyző

Határidő: 2022. december 15.

15. napirend - Hegedűs Krisztián János bérleti kérelme az önkormányzat Harsány, Klapka Gy. u. 21. szám alatti ingatlanára vonatkozóan

Bihari Lajosné polgármester ismerteti Hegedűs Krisztián János kérelmét.

Hegedűs Krisztián János bejelenti személyes érintettségét.

A képviselő-testület a kérelemnek helyt ad, melyre tekintettel Bihari Lajosné polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi:

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 3555 Harsány Klapka Gy. u. 21. szám alatti ingatlanra 2022. december 15. napjától Hegedűs Krisztián János 3555

Harsány, Petőfi S. u. 14. szám alatti lakossal - a határozat mellékletét képező tartalommal– bérleti szerződést köt.

A képviselő-testület – jelen van 6 fő – 5 igen szavazattal, egy tartózkodás mellett a határozati javaslat szerinti határozatot hozza:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
106/2022. (XI.30.) határozata
a Harsány, Klapka Gy. utca 21. szám alatti ingatlan bérbeadásáról**


Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 3555 Harsány Klapka Gy. u. 21. szám alatti ingatlanra 2022. december 15. napjától Hegedűs Krisztián János 3555 Harsány, Petőfi S. u. 14. szám alatti lakossal - a határozat mellékletét képező tartalommal– bérleti szerződést köt.

Felelős: jegyző

Határidő: 2022. december 15.

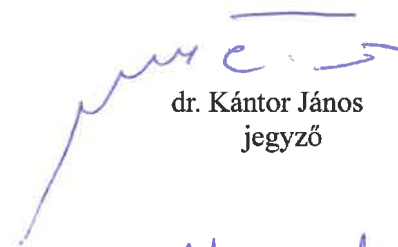
A napirendek tárgyalását követően Bihari Lajosné polgármester megköszönve az ülésen való részvételt, a testület ülését bezárja.

k.m.f.


Bihari Lajosné
polgármester


Hegedűs Krisztián János
jkv. hitelesítő




dr. Kántor János
jegyző


Kelemen Imre
jkv. hitelesítő