



**Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől**

3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.

Tel: 46/592-200

Fax: 46/392-304

Email: polgarmester@harsany.hu

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Képviselő-testület 2022. augusztus 31-i ülésére**

**Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Az előterjesztést készítette: dr. Kántor János jegyző**

*Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.*

A határozat meghozatala egyszerű többséget igényel.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A határozati javaslat mellékletét képező kimutatás tartalmazza azokat a döntéseket, melyek az előző üléseken születtek, illetve azokat, melyeket a veszélyhelyzet kihirdetését követően a polgármester a *katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról* szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében, veszélyhelyzet idejére biztosított feladat- és hatáskörében eljárva hozott.

Kérem a tisztelt testületi tagokat azok áttekintésére és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
\_\_\_/2022. (VIII.31.) határozata**

**lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót a napirendhez kapcsolódó előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Harsány, 2022. augusztus 23.

Bihari Lajosné  
polgármester

### Kimutatás a lejárt határidejű határozatokról

Határozat száma	Határozat tárgya	Végrehajtás
64/2022. (VII.29.)	lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról	teendő nincs
65/2022. (VII.29.)	Harsány Község Esélyegyenlőségi Programja – 2022-2027. elfogadásáról	A program közlésre került
66/2022. (VII.29.)	a Harsányi Hársfavirág Óvoda Bölcsőde és Konyha konyháján a kötelező feladat ellátáson túl biztosított étkezés és a hozzá kapcsolódó szolgáltatás térítési díjainak megállapításáról	jegyzőkönyvi kivonat az intézményvezetővel közlésre került
67/2022. (VII.29.)	a Harsány Zrínyi Miklós utca engedélyezési eljárásának megindításáról	végrehajtás folyamatban
68/2022. (VII.29.)	Harsány 3102/2 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról	jegyzőkönyvi kivonat megküldésre került
69/2022. (VII.29.)	Harsány 3103/3 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról	jegyzőkönyvi kivonat megküldésre került
70/2022. (VII.29.)	Harsány 3103/4 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról	jegyzőkönyvi kivonat megküldésre került
71/2022. (VII.29.)	a sópince felújításáról	végrehajtás folyamatban



**Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől**

3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.

Tel: 46/592-200

Fax: 46/392-304

Email: polgarmester@harsany.hu

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2022. augusztus 31-i ülésére**

**Tárgy: Tájékoztató a polgármester évi rendes szabadságának igénybevételéről**

*Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A községi tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. (a továbbiakban Kttv.) 225/C.§ (2) bekezdése rendelkezik a polgármester szabadság igénybevételéről:

*„225/C (2): A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.”*

Tájékoztatom a képviselőket, hogy 2022. évben 39 nap szabadsággal rendelkezem. A 2022. január 26-án megtartott ülésen a képviselő-testület által elfogadott szabadságolási ütemtervnek megfelelően július hónapban 5 napot, az év folyamán összesen 19 napot vettem igénybe.

Harsány, 2022. augusztus 23.

Bihari Lajosné  
polgármester



**Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől**  
3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.  
Tel: 46/592-200  
Fax: 46/392-304  
Email: polgarmester@harsany.hu

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2022. augusztus 31-i ülésére**

**Tárgy: Javaslat Harsány Község 2021. évi környezeti állapotjelentésének elfogadására**

*Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.*

A határozat elfogadása egyszerű többséget igényel.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e)pontja értelmében a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.

A jogszabályi előírásnak megfelelően elkészült a 2021. évre vonatkozó környezeti állapotjelentés.

A település környezeti állapotának általános értékelése alapján megállapítható, hogy környezetkárosítás nem történt, a település környezeti állapota jónak mondható.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet városunk környezeti állapotának áttekintése, megtárgyalása után az alábbi határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**\_\_\_/2022. (VIII.31.) határozata**  
**Harsány Község 2021. évi környezeti állapotjelentésének elfogadásáról**

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **Javaslat Harsány Község 2021. évi környezeti állapotjelentésének elfogadására** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Harsány Község Képviselő-testülete **Harsány Község 2021. évi környezeti állapotjelentését az előterjesztésnek megfelelő** tartalommal elfogadja.

Az elemzés nyilvános – a [www.harsany.hu](http://www.harsany.hu) honlapon történő - közlésével tájékoztatja a település lakosságát a község környezeti állapotáról.

Felelős: jegyző – közzétételért  
Határidő: 2022. szeptember 15.

Harsány, 2022. augusztus 22.

Bihari Lajosné  
polgármester

## Tartalom

Bevezetés.....	2
Harsány környezetének bemutatása .....	2
Harsány környezetállapot vizsgálatai és eredményei .....	2
<b>1. LEVEGŐTISZTASÁG VÉDELEM.....</b>	<b>2</b>
1.1. Ipari levegőszennyezés.....	3
1.2. Közlekedési légszennyezés.....	3
<b>2. ZAJTERHELÉS .....</b>	<b>3</b>
<b>3. TALAJVÉDELEM .....</b>	<b>3</b>
<b>4. HULLADÉKGAZDÁLKODÁS .....</b>	<b>4</b>
4.1. Kommunális hulladék .....	4
4.1.1. Szelektív gyűjtés.....	4
4.1.2. Hulladékudvar .....	4
4.1.3. Újra használati központok .....	4
4.1.4. Házi komposztálás .....	5
4.1.5. Zöldhulladék gyűjtésetleg .....	5
4.1.6. Illegális hulladék lerakás.....	5
4.1.7. Ipari hulladék.....	5
<b>5. ZÖLDFELÜLET-GAZDÁLKODÁS .....</b>	<b>5</b>
5.1. Zöldfelületi fejlesztések .....	5
5.2. Fasorok és parki fák .....	5
5.3. Erdők .....	6
5.4. Egyéb zöldfelületi beruházások .....	6
5.5. Gyommentesítés, egyéb zöldfelületfenntartási munkák .....	6
5.5.1. Gyommentesítés .....	6
5.5.2. Egyéb zöldterület fenntartási munkák .....	6
<b>6. TERMÉSZETVÉDELEM .....</b>	<b>6</b>
6.1 Országos védelem alatt álló terület: Halomvár.....	6
6.2 Kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület .....	7
<b>7. TELEPÜLÉSI INFRASTRUKTÚRA.....</b>	<b>8</b>
7.1. Úthálózat.....	8
7.2. Csatornahálózat .....	9

8. A TELEPÜLÉS KÖRNYEZETI ÁLLAPOTÁT BEFOLYÁSOLÓ EGYÉB TÉNYEZŐK.....	9
9. ÖSSZEFOGLALÁS .....	9

## Bevezetés

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban:

Kvtv.) rendelkezik az önkormányzatoknak a környezet védelmét szolgáló feladatairól. A Kvtv. 12. (3) pontja szerint az önkormányzatok kötelesek a környezet állapotát és annak az emberi egészségre gyakorolt hatását figyelemmel kísérni, igény esetén a rendelkezésére álló környezeti információt hozzáférhetővé tenni, rendelkezésre bocsátani, továbbá a környezeti információk külön jogszabályban meghatározott körét, illetve a birtokában levő vagy a számára tárolt információk jegyzékét elektronikusan vagy más módon közzétenni. A 46. § (1) pont e) bekezdése kimondja, hogy a települési önkormányzat (Harsány Község Önkormányzata is) a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot. A Kvtv. a környezeti állapotértékelés pontos tartalmát nem szabályozza.

## Harsány környezetének bemutatása

Harsány önkormányzat területe (3653 ha) Borsod-Abaúj-Zemplén megye déli részén található, a 47.96985” szélességi és a 20.74051” hosszúsági körök metszéspontjában. Délen az alföld északi széléhez illeszkedik, északon a Bükk-hegység déli lábához ékelődik. Környező községek: Kisgyőr, Bükkaranyos, Emőd, Vatta, Borsodgeszt. Felszíne délen és keleten lankás, míg északon és nyugaton erősen dombos. A falu egy hosszanti völgy két oldalán települt, követve a domborzati viszonyokat. A völgyet a Csincse-patak alakította ki több ezer év alatt. A Csincse-patak a környék meghatározó folyója. A hosszanti völgy természetes szélcsatornát képez, ezért a területen állandó a légmozgás. Az uralkodó szélirány északi.

A magyar tájfelosztás rendszerében az érintett önkormányzati terület a következőképpen helyezkedik el:

Nagytaj: Észak-Magyarországi-középhegység

Középtaj: Bükkvidék

Kistájcsoport: Bükkalja

Kistaj: Miskolci-Bükkalja

## Harsány környezetállapot vizsgálatai és eredményei

Harsány Község Önkormányzata 2014-ben fogadta el a település környezetvédelmi programját. A környezetvédelmi program fontosabb megállapításai:

- a település kül- és belterületén javítani szükséges a csapadékvíz elvezetés helyzetét,
- fontos cél a környezeti levegő minőségének tartós és hatékony megóvása,
- a helyi sérülékeny vízbázis hosszú távú védelmét biztosítani kell

## 1. LEVEGŐTISZTASÁG VÉDELEM

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv 48.§ (4) bekezdés b) pontjának hatályon kívül helyezésére reagálva Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2020.

A térségben külön kell foglalkozni a talajerózióval. Harsány környékén közepesen erodált területek a jellemzőek, ahol leginkább a csapadékvíz lefolyása okozta talajlehorlás figyelhető meg. Ez leginkább a nyári időszakban előforduló, nagy intenzitású és vízmennyiségű zivatarok idején tűnik ki.

A termőföld tulajdonviszonyainak változásával nőtt a nem művelt területek aránya, a melioráció csökkent, a talajpusztulással fenyegetett területek veszélyeztetettségi foka emelkedett.

#### 4. HULLADÉKGAZDÁLKODÁS

Harsány Községben a BMH Nonprofit Kft. – Borsod-Abaúj- Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. – , biztosítja a szolgáltatást.

Mutató	Év					
	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Összes elszállított települési hulladék [tonna] (T-STAR, BP-STAR)	428	483.1	564.9	599.9	681.5	690,60
A lakosságtól elszállított települési hulladék [tonna] (T-STAR, BP-STAR)	364.3	430	506.4	532.4	604.7	616,8
A lakosságtól szelektív hulladékgyűjtésben elszállított települési hulladék [tonna] (T-STAR, BP-STAR)	85.4	132.6	159.9	149.3	188	237,6

##### 4.1. Kommunális hulladék

###### 4.1.1. Szelektív gyűjtés

A szelektív hulladékgyűjtés igénybevételére azon ingatlanhasználók jogosultak, akik a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást igénybe veszik, illetve a közszolgáltató az ingatlant és az ingatlanhasználót egyaránt nyilvántartja.

A szelektív hulladékgyűjtő edényben gyűjthetőek a papír-, műanyag-, fémhulladékok és italos kartondobozok.

Külön kerül gyűjtésre a zöld hulladék és külön az üveg hulladék.

A szállításról a szolgáltató éves hulladéknaptár szerint gondoskodik.

###### 4.1.2. Hulladékudvar

Hulladékudvar legközelebb Miskolcon a Bogánics utcában a 0156/22 hrsz. alatt található. Ennek távolsága a településtől cca 15 km.

###### 4.1.3. Újra használati központok

A környezettudatosság elvének szem előtt tartásával kialakított Miskolci Újrahasználati Központ (a továbbiakban: MÚK) olyan létesítmény, ahol a lakosságnak lehetősége nyílik arra, hogy az alábbiakban meghatározásra kerülő használt, már feleslegessé vált, de használatra még alkalmas tárgyait, eszközeit, berendezéseit elhelyezhesse abból a célból, hogy ezek a tárgyak lehetőség szerint mások által felhasználásra kerülhessenek. A MÚK-ba természetes személyek adhatnak le tárgyakat és a leadott tárgyak bárki által elvihetők.

Behozatal:

MÚK-ba behozható tárgyak listája:

– jó állapotú lakberendezési tárgyak, bútorok,

december 2. napjával hatályon kívül helyezte a kerti hulladék égetésére, valamint a tüzgyújtásra vonatkozó szabályokról szóló 16/2014.(VII.25.) önkormányzati rendeletét.

A településen működik a zöld hulladék elszállítása, illetve 2011-ben 280 darab 1 köbméteres komposztáló láda kiosztására is sor került.

Fentiek miatt a lakosági zöld hulladék – kerti gaz – égetése jelentősen lecsökkent.

Rendszeres immissziós vizsgálat a település környezetét nem érinti.

Jelentősebb ipar hiányában a Bükkalja területén a tüzelőanyagok égetése, a közlekedés és a mezőgazdasági tevékenységek miatt kerülhetnek szennyező anyagok a légkörbe. A lakások túlnyomó többségében napjainkig hagyományos fűtési módról gázfűtésre álltak át.

A **közlekedés** adathiányait pótlandó, az országos átlagot elfogadva: a közlekedésből származik az összes NO<sub>x</sub> kibocsátás 50%-a, az összes CO kibocsátás közel 60%-a, a szilárdanyag kibocsátás 12%-a és a különösen veszélyes illékony (nem metán) szerves vegyületek kibocsátásának 48%-a.

A lakosági elsődleges szennyező forrás a **fűtés**, amelynek kibocsátását egyértelműen az alkalmazott fűtési mód határozza meg. A fa, szén, olaj alapon vegyes tüzelés elsősorban kén-dioxidot, szilárd részecskéket és nitrogén-dioxidot bocsát ki. Ezzel szemben a gázhasználat nitrogén-oxidot kibocsátást eredményez nagyobb mennyiségben.

### **1.1. Ipari levegőszennyezés**

A településen nem jellemző

### **1.2. Közlekedési légszennyezés**

Harsány községben cca 950 db gépjármű van nyilvántartásban. A településen áthaladó 2515-ös út jelentős átmenő forgalmat bonyolít le.

## **2. ZAJTERHELÉS**

A zaj egyre inkább meghatározó része életünknek, környezetünknek. Az elmúlt években a zaj a település lakosságot terhelő környezeti ártalmak közül kiemelt helyet foglalt el a környezetvédelem területén. A település zajterhelésének nagyobb részét a közlekedési zajterhelés jelenti, de ez sem éri el a kritikus szintet.

A gépjárműközlekedésből adódó zajterheléssel, valamint az ipari-és technológiai zajjal kapcsolatos panaszok száma 2019-ben az alábbiak szerint alakult:

- gépjármű közlekedésből adódó zajterheléssel kapcsolatos panaszok száma: 0 db
- ipari- és technológiai zajjal kapcsolatos panaszok száma: 0 db

## **3. TALAJVÉDELEM**

A talaj védelme nemcsak a mezőgazdaság feladata, hanem az államé, az önkormányzatoké és a tulajdonosoké is. Az Európai Unióban a nitrát okozta talajvíz szennyezések, illetve a műtrágya és növényvédő szerek felhasználásának csökkentése a fő cél. Hazánkban hiányosak az ismeretek a talajszennyezettség mértékéről.

A megyében meglévő talajdegradáció következményei a savanyodás, a szélsőséges talajvíz-gazdálkodás, a szikesedés, a szerkezetromlás, a biológiai degradáció, a kedvezőtlen tápanyagforgalom, talajmérgezés.



### 5.3. Erdők

A településen környezetében jelentős állami tulajdonú erdők találhatók

### 5.4. Egyéb zöldfelületi beruházások

A zöldfelületek gondozásához szükséges gépek karbantartása, újabbak beszerzése szükség szerint történik. Az önkormányzat munkatársai és a közmunka programban foglalkoztatott dolgozók rendszeres takarítási munkákat végeznek, a parkjainkban a fűnyírási munkálatok mellett a zöldhulladék, falevelek rendszeres összegyűjtésével biztosítják a település környezetének elvárt színvonalú megjelenését.

A Magyar Falu program keretében a korábban elnyert fűnyíró kistraktorhoz újabb közterület gondozást segítő eszközök beszerzése történt.

Szintén a Magyar Falu program keretében a község sportpályáján játszótér fejlesztés indult el.

Önkormányzat elindította az egy gyermek egy fa akciót ennek keretében a lakosság bevonásával kerül megtervezésre a fásítás.

### 5.5. Gyommentesítés, egyéb zöldfelületfenntartási munkák

#### 5.5.1. Gyommentesítés

A kaszálást az Önkormányzat közmunkásai végzik.

#### 5.5.2. Egyéb zöldterület fenntartási munkák

A zöldterületek tisztántartása, fenntartása a vegetációs időszakban folyamatos. A parkban, illetve más helyekre kiültetett virágok locsolása a nyári időszakban folyamatos.

## 6. TERMÉSZETVÉDELEM

### 6.1 Országos védelem alatt álló terület: Halomvár

A vár Kisgyőr-Borsodgeszt közigazgatási határán található, 03-0086-01 azonosító számon. A vár középkori földvár. A Tvt. 28. § (5) pontja alapján **országos jelentőségű védett természeti emlékek minősülő ex lege védett földvár** középponti EOV koordinátái: 295110; 772650, és Harsány közigazgatási területén a 0160/1 ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számú területet érinti.

**Madárvédelmi terület: Bükk hegység és peremterületei**  
(Terület azonosító: HUBN10003, Területe: 66400,5 ha)

*A madárvédelmi terület Harsány közigazgatási területén az alábbi helyrajzi számú területeket érinti:*  
0122/1, 0160/1a, 0160/1b, 0160/2, 0161, 0164a, 0164b, 0164c, 0164d, 0164f, 0164g, 0164h, 0164j, 0164k, 0164l, 0164m, 0164n, 0165/1, 0165/2, 0165/3, 0165/4, 0166, 0167, 0168, 0169, 0170, 0171/1, 0171/2, 0171/3, 0172/1, 0172/2, 0173/2, 0173/3, 0173/4, 0173/5a, 0173/5b, 0173/5c, 0173/5d, 0173/5f, 0177, 0189, 0192

*A madárvédelmi területen az alábbi jelölő fajok találhatók:*

*Aquila heliaca*  
*Bonasa bonasia*  
*Bubo bubo*  
*Ciconia nigra*  
*Circaetus gallicus*  
*Dendrocopos medius*  
*Dendrocopos syriacus*

**parlagi sas**  
**császármadár**  
**uhu**  
**fekete gólya**  
**kígyászölyv**  
**közép fakopáncs**  
**balkáni fakopáncs**

- jó állapotú sporteszközök pl. kerékpár, labda, roller stb.,
- jó állapotú konyhai eszközök,
- jó állapotú könyvek,
- feleslegessé vált, de még biztonságosan használható (nem elektromos) eszközök,
- minden olyan egyéb tárgy, eszköz, amely a háztartásokban feleslegessé vált, de más személy által még a mindennapi élet során használható.

A központ elektronikai termékeket nem vesz át.

A tárgyakat lehetőség szerint még használható, sérülésmentes állapotban szükséges leadni.

A MÚK-ba természetes személyek adhatnak le tárgyakat. A lakos nyitvatartási időben vagy előzetes értesítés útján bármikor, a +36 46 200 327 telefonszámon időpontot kérve, személyesen elvégezheti a beszállítást a MiReHu Nonprofit Kft. 3527 Miskolc, József Attila utca 65. szám alatt található székhelyére.

A MÚK elérhetősége:

Cím: 3527 Miskolc, József Attila utca 65.

Telefonszám: +36 46 200 327

<https://www.facebook.com/miskolciujrahasznalatikozpont/>

#### **4.1.4. Házi komposztálás**

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv 48.§ (4) bekezdés b) pontjának hatályon kívül helyezésére reagálva Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. december 2. napjával hatályon kívül helyezte a kerti hulladék égetésére, valamint a tűzgyűjtásra vonatkozó szabályokról szóló 16/2014.(VII.25.) önkormányzati rendeletét.

A településen működik a zöld hulladék elszállítása, illetve 2011-ben 280 darab 1 köbméteres komposztáló láda kiosztására is sor került.

#### **4.1.5. Zöldhulladék gyűjtésesetleg**

Harsány Községben a BMH Nonprofit Kft. – Borsod-Abaúj- Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. – , biztosítja a szolgáltatást.

#### **4.1.6. Illegális hulladék lerakás**

Harsány Község Önkormányzata lakossági bejelentés alapján jár el az illegális hulladéklerakás felszámolása érdekében. Az elmúlt időszakban 7 engedély nélküli hulladék elhelyezés került felszámolásra mintegy 16 köbméter mennyiségben.

#### **4.1.7. Ipari hulladék**

A településen nincs veszélyes hulladékot termelő ipari létesítmény.

### **5. ZÖLDFELÜLET-GAZDÁLKODÁS**

Harsány Községben egy klasszikus park található a település központjában, amihez egy kisebb játszótér kapcsolódik. Ezen kívül a település sportpályája biztosít nagyobb összefüggő zöld területet.

#### **5.1. Zöldfelületi fejlesztések**

Nagyobb zöldfelületi fejlesztés a településen az elmúlt évben nem történt.

#### **5.2. Fasorok és parki fák**

A településen az előregedett veszélyessé váló fák kezelésére folyamatos figyelmet kell fordítani. Az elmúlt időszakban mintegy 25 fa ültetésére került sor. A kivágott fákat az önkormányzat aprítékolja és a polgármesteri hivatal fűtésére használja fel.

6430	Síkságok és a hegyvidéktől a magashegységig tartó szintek hidrofil magaskórós szegélytársulásai
91E0	Enyves éger ( <i>Alnus glutinosa</i> ) és magas kőris ( <i>Fraxinus excelsior</i> ) alkotta ligeterdők ( <i>Alno-Padion</i> , <i>Alnion incanae</i> , <i>Salicion albae</i> )
91G0	Pannon gyertyános-tölgyesek <i>Quercus petraeával</i> és <i>Carpinus betulusszal</i>
91M0	Pannon cseres-tölgyesek

**Növények:**

<i>Echium russicum</i>	piros kígyószisz
<i>Pulsatilla grandis</i>	leánykőkörcsin

**Élőlények:**

<i>Coenagrion ornatum</i>	díszes légivadász
<i>Leucorrhinia pectoralis</i>	lápi szitakötő
<i>Lucanus cervus</i>	szarvasbogár

A területen kiemelt fontosságú cél a következő fajok és élőhelyek kedvező természetvédelmi helyzetének fenntartása, illetve helyreállítása:  
szubkontinentális peripannon cserjések (\*40A0)  
meszes alapközetű félttermészetes száraz gyepek és cserjésedett változataik (*Festuco-Brometalia*) (\*fontos orchidea-lelőhelyek) (6210)  
szubpannon sztyeppek (\*6240)  
síkságok és a hegyvidéktől a magashegységig tartó szintek hidrofil magaskórós szegélytársulásai (6430)  
enyves éger (*Alnus glutinosa*) és magas kőris (*Fraxinus excelsior*) alkotta ligeterdők (*Alno-Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*) (\*91E0)  
pannon cseres-tölgyesek (91M0)  
szarvasbogár (*Lucanus cervus*)  
piros kígyószisz (*Echium russicum*)  
leánykőkörcsin (*Pulsatilla grandis*)  
Janka-tarsóka (*Thlaspi jankae*)

**Természetvédelmi célkitűzések:**

A természetmegőrzési terület célkitűzése az azon található, a kijelölés alapjául szolgáló fajok és élőhely-típusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása.

**7. TELEPÜLÉSI INFRASTRUKTÚRA**

**7.1. Úthálózat**

Mutató	Év				
	2016	2017	2018	2019	2020
Önkormányzati kiépített út és köztér hossza [km] (T-STAR, BP-STAR)	8,6	8,6	10,2	10,41	10,5
Önkormányzati kiépítetlen út és köztér hossza [km] (T-STAR, BP-STAR)	76,00	76,00	74,3	74,06	74,2
Önkormányzati kiépített út és köztér területe [1000 m <sup>2</sup> ] (T-STAR, BP-STAR)	33,1	33,1	39,00	39,73	40,00
Önkormányzati kiépített járda hossza [km] (T-STAR, BP-STAR)	12,4	12,3	12,3	12,32	12,3

*Dryocopus martius*  
*Ficedula albicollis*  
*Ficedula parva*  
*Lanius collurio*  
*Lullula arborea*  
*Pernis apivorus*  
*Picus canus*  
*Strix uralensis*  
*Sylvia nisoria*

**fekete harkály**  
**örvös légykapó**  
**kis légykapó**  
**tövisszúró gébics**  
**erdei pacsirta**  
**darázsölyv**  
**hamvas küllő**  
**uráli bagoly**  
**karvalyposzáta**

A területen, a kijelölés alapjául szolgáló, ún. jelölőfajok közül az országos és nemzetközi viszonylatban is jelentős állománnyal bíró (A és B kategóriába sorolható) madárfajok kedvező védelmi helyzetének fenntartása, valamint egyes fajok vonatkozásában azok védelmi helyzetének javítása az elsődleges cél, az ún. prioritás.

A meghatározott prioritás-fajok az alábbiak:

- Parlagi sas - *Aquila heliaca*
- Békászósas – *Aquila pomarina*
- Uhu – *Bubo bubo*
- Kígyászölyv – *Circaetus gallicus*
- Kék galamb – *Columba oenas*
- Fehérhátú fakopáncs – *Dendrocopos leucotos*
- Közép fakopáncs – *Dendrocopos medius*
- Fekete harkály – *Dryocopus martius*
- Uráli bagoly – *Strix uralensis*
- Örvös légykapó – *Ficedula albicollis*
- Kis légykapó – *Ficedula parva*
- Hegyi billegető – *Motacilla cinerea*
- Darázsölyv – *Pernis apivorus*

#### **Természetvédelmi célkitűzések:**

A különleges madárvédelmi terület természetvédelmi célkitűzése az azon található, a kijelölés alapjául szolgáló madárfajok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, fejlesztése, valamint a felsorolt célok elérését szolgáló természeti állapot és fenntartó földhasználat feltételeinek biztosítása.

## **6.2 Kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület**

Kisgyőri Halom-vár - Csincse-völgy - Cseh-völgy (azonosító: HUBN20007, területe: 439,73 ha)

*A kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület Harsány közigazgatási területén az alábbi helyrajzi számú területeket érinti:*

0160/1a, 0160/1b, 0165/4, 0167, 0168, 0171/3, 0173/2, 0173/3, 0173/5a, 0173/5b, 0173/5c, 0173/5d, 0173/5f

*Jelölő élőhelyek és fajok:*

*Élőhelyek*

40A0

6210

6240

*Szubkontinentális peripannon cserjések*

*Meszes alapkőzetű féltermészetes száraz gyepek és cserjésedett változataik (Festuco-Brometalia) fontos orchidea-lelőhelyei*

*Szubpannon sztyeppék*

## 7.2. Csatornahálózat

Mutató	Év					
	2015	2016	2017	2018	2019	2020
A közüzemi szennyvízgyűjtő-hálózatba (közcsatornahálózatba) bekapcsolt lakások száma [darab] (T-STAR, BP-STAR)	649	654	656	660	663	670
A közüzemi szennyvízgyűjtő-hálózatban (közcsatornában) elvezetett összes szennyvíz mennyisége [1000 m3] (T-STAR, BP-STAR)	42,4	47,94	51,81	55,94	59,61	49,38
Háztartásokból a közüzemi szennyvízgyűjtő-hálózatban (közcsatornában) elvezetett szennyvíz mennyisége [1000 m3] (T-STAR, BP-STAR)	39,65	39,37	40,21	41,3	43,57	46,46

## 8. A TELEPÜLÉS KÖRNYZETI ÁLLAPOTÁT BEFOLYÁSOLÓ EGYÉB TÉNYEZŐK

A Biogáz Alfa Kft. (2040 Budaörs, Farkasréti út 45.) részére az általa Harsány 041/7 hrsz. alatt üzemeltetett biogáz előállító tevékenységre a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya 2021. december 23-án kiadott határozatával egyrészt egységes környezethasználati engedélyt adott, másrészt a telephelyen a biogáz előállító tevékenységet korlátozták, megtiltva a telephelyre biogáz termelésre felhasználható anyagok további beszállítását.

Az eljáró hatóság indokolásában egyebek mellett megállapította, hogy a harsányi biogáz erőmű üzemeltetése környezetveszélyeztetéssel jár ezért teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálat végzését rendelték el.

## 9. ÖSSZEFOGLALÁS

Harsány Község környezeti állapotában az elmúlt időszakban nem következett be olyan mértékű negatív változás, amely jelentős beavatkozást igényelt volna.

A tárgyévbe tovább fejlődött a település infrastrukturális hálózata, utak, járdák épültek, és a csapadékvízgyűjtő hálózat is bővült.

Összességében megállapítható, hogy Harsány továbbra is őrzi és fejleszti azon környezeti értékeit, amelyek vonzóak az itt élők számára.



**Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől**  
3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.  
Tel: 46/592-200  
Fax: 46/392-304  
Email: polgarmester@harsany.hu

## **ELŐTERJESZTÉS** **a Képviselő-testület 2022. augusztus 31-i ülésére**

**Tárgy: Javaslát székhelybejegyzések iránti hozzájárulások és egyéb határozatok visszavonására**

*Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.*

A határozat elfogadása egyszerű többséget igényel.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

I.

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete az elmúlt években az alábbiak szerint járul hozzá önkormányzati ingatlanba történő székhely illetve telephely bejegyzéshez

sors zá m	határozat szám	hozzájárással érintett ingatlan	jogosult	státusz
1.	12/2016. (II.01.) Kt. határozat telephely	456/1 hrsz, Kossuth Lajos utca 1. szám	Agricarbon Termelő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	e-cégjegyzék szerint nincs bejegyezve
2.	27/2017.(III.07.) Kt. határozat székhely	1012/3 hrsz, Malom utca 6. szám	Boros István Lajos (sz: Debrecen, 1975. 10. 12. an: Lőrinci Ilona) mint egyéni vállalkozó	egyéni vállalkozók nyilvántartása szerint a székhely a Petőfi Sándor utca 31.
3.	74/2016. (VII. 15.) KT. határozat főoktelephely	Harsány, Kossuth Lajos utca 1. szám	a NORRIA Észak- Magyarországi Regionális Innovációs Ügynökség Nonprofit Kft. (Miskolc, Egyetemváros C/2. 1/4)	Törlés hatálya: 2019.02.21
4.	84/2017. (IX.13.) Kt. határozata	3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.	SALGÓ TOUR Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	Jelenleg is székhely

II. Harsány Község Önkormányzat Képviselő Testülete 43/2020. (VII. 15.) Kt. határozatával úgy döntött, hogy Rafael József Harsány, Zrínyi Miklós utca 2/B. szám alatti lakos szóbeli kérelmére értékesíti részére az Önkormányzat tulajdonában álló Harsány 883/1 hrsz alatti 1532 négyzetméter nagyságú tulajdoni lap szerint lakóház udvar művelési ágú, a valóságban beépítetlen ingatlan.

Az ingatlanl kapcsolatan a határozat közlését követően semmilyen visszajelzés nem történt így indokolta a határozat visszavonása.

Határozati javaslat:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
\_\_\_/2022. (VIII.31.) határozata  
a Kossuth L. utca 1. szám alatti ingatlan telephelyként történő bejegyeztetéséről  
szóló 12/2016. (II.01.) Kt. határozat visszavonásáról**

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **Javaslat székhelybejegyzések iránti hozzájárulások és egyéb határozatok visszavonására** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

**Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja  
12/2016. (II.01.) Kt. határozatát**

melyben hozzájárult ahhoz, hogy az Agricarbon Termelő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 3555 Harsány, József A. u. 20., képviselő: Szamosi Zoltán) az önkormányzat tulajdonát képező Harsány, Kossuth L. utca 1. szám alatti 456/1 hrsz.-ú alatti ingatlant telephelyként bejegyeztesse.

Indokolás: A képviselő-testület megállapította, hogy a határozat alapján a telephely bejegyeztetése nem történt meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
\_\_\_/2022. (VIII.31.) határozata  
a Harsány, Malom u. 6. szám alatti ingatlan székhelyként történő bejegyeztetéséről  
szóló 27/2017. (III.07.) Kt. határozat visszavonásáról**

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **Javaslat székhelybejegyzések iránti hozzájárulások és egyéb határozatok visszavonására** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

**Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja  
27/2017. (III.07.) Kt. határozatát**

melyben hozzájárult ahhoz, Boros István Lajos (sz: Debrecen, 1975. 10. 12. an: Lőrinci Ilona) mint egyéni vállalkozó az önkormányzat tulajdonát képező Harsány 1012/3 hrsz alatti ingatlant, amely a természetben Harsány, Malom utca 6. szám alatt található, vállalkozása székhelyként nyilvántartásba vetesse.

Indokolás: A képviselő-testület megállapította, hogy a kérdéses ingatlant más magánszemély részére bérbe adta, ugyanakkor a Boros István Lajos székhelyét új laccímére bejegyeztette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
\_\_\_/2022. (VIII.31.) határozata  
a NORRIA Észak-Magyarországi Regionális Innovációs Ügynökség Nonprofit Kft. fióktelephelye  
bejegyeztetéséről és együttműködési megállapodás megkötéséről  
szóló 74/2016. (VII. 15.) KT. határozat visszavonásáról**

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **Javaslat székhelybejegyzések iránti hozzájárulások és egyéb határozatok visszavonására** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

**Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja  
74/2016. (VII. 15.) KT. határozatát**

melyben hozzájárult ahhoz, hozzájárul ahhoz, hogy a NORRIA Észak-Magyarországi Regionális Innovációs Ügynökség Nonprofit Kft. (Miskolc, Egyetemváros C/2. 1/4) az önkormányzat tulajdonát képező Harsány, Kossuth Lajos utca 1. szám alatti ingatlanba fióktelephelyet jegyeztessen be.

Indokolás: A képviselő-testület megállapította, hogy a kérdéses ingatlant az önkormányzat értékesítette, ugyanakkor a NORRIA Észak-Magyarországi Regionális Innovációs Ügynökség Nonprofit Kft. felszámolásra is

került.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Határozati javaslat:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
\_\_\_/2022. (VIII.31.) határozata  
a Kossuth L. utca 67. szám alatti ingatlan székhelyként történő bejegyeztetéséről  
szóló 84/2017. (IX.13.) Kt. határozat visszavonásáról**

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **Javaslat székhelybejegyzések iránti hozzájárulások és egyéb határozatok visszavonására** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

**Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja  
84/2017. (IX.13.) Kt. határozatát**

melyben hozzájárult ahhoz, hogy a SALGÓ TOUR Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (képviselő: Kiss Petra Dóra) az önkormányzat tulajdonát képező 3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67. szám alatti egykori tanácsterem épületébe székhelyét bejegyeztesse.

Indokolás: A képviselő-testület megállapítja, hogy a kérdéses ingatlant az önkormányzat más célra hasznosítja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Határozati javaslat:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
\_\_\_/2022. (VIII.31.) határozata  
az önkormányzat tulajdonában lévő Harsány Zrínyi utca 17. szám alatti  
883/1 hrsz alatti ingatlan értékesítésre történő meghirdetéséről szóló  
43/2020. (VII.15.) Kt. határozat visszavonásáról**

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **Javaslat székhelybejegyzések iránti hozzájárulások és egyéb határozatok visszavonására** tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

**Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja  
43/2020. (VII.15.) Kt. határozatát**

amelyben úgy döntött, hogy Rafael József Harsány, Zrínyi Miklós utca 2/B. szám alatti lakos szóbeli kérelmére értékesíti részére az Önkormányzat tulajdonában álló Harsány 883/1 hrsz alatti 1532 négyzetméter nagyságú tulajdoni lap szerint lakóház udvar művelési ágú, a valóságban beépítetlen ingatlant.

Indokolás: A képviselő-testület megállapítja, hogy a kérdéses ingatlan vonatkozásában a szóbeli kérelmet követően semmilyen konkrét lépés a kérelmező részéről nem történt

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal





## Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől

3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.

Tel: 46/592-200

Fax: 46/392-304

Email: polgarmester@harsany.hu

### ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. augusztus 31-i ülésére

**Tárgy: Javaslat a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendelet megalkotására**

**Az előterjesztést készítette: dr. Kántor János jegyző**

*Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.*

A rendelet megalkotás minősített többséget igényel.

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A térítési díjak megállapítására vonatkozó rendelkezéseket a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) az alábbiak szerint határozza meg:

*146. § (1) Ha e törvény másként nem rendelkezik, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért és gyermekek átmeneti gondozásáért, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi szakellátás keretében biztosított utógondozói ellátásért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.*

*147. § (1) A fenntartó jogszabályban meghatározottak szerint megállapítja a 146. § (1) bekezdése szerinti ellátások intézményi térítési díját, amely - a gyermekétkeztetés kivételével - a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.*

*(2) A bölcsőde, mini bölcsőde esetében az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a gyermek gondozására, nevelésére, nappali felügyeletére és a vele történő foglalkozásra (a továbbiakban együtt: gondozására), valamint a 151. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a gyermekétkeztetésre vonatkozóan.*

*(3) A szolgáltatási önköltséget a tárgyévve tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.*

*(4) A fenntartó az intézményi térítési díjat az (1) bekezdés szerint kiszámított és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.*

*151. § (3) bekezdés szerint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagkötségének egy ellátottra jutó napi összege.*

#### Óvodai intézményi étkezés önköltségének meghatározása

sorsz.	Megnevezés	Összeg
1.	Személyi juttatások	3.570.008
2.	Munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	464.101
3.	Dologi kiadások	600.000
4.	<b>Szolgáltatási önköltség (1+2+3)</b>	<b>4.634.109</b>
5.	Költségvetési támogatás	4.512.000
6.	Gondozási díj 4-5/80nap/3(arányosított gyermekszám	508,-Ft/nap

Függetlenül a megállapított gondozási díjtól javaslom, hogy az Önkormányzat éljen a Gyvt. 147.§(4) bekezdésében biztosított lehetőséggel, - miszerint a fenntartó az intézményi térítési díjat az (1) bekezdés

szerint kiszámított és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja – és a bölcsőde ellátás intézményi térítési díját 0.-Ft-ban állapítsa meg.

Tekintettel arra, hogy a korábbi rendeletben kisebb nagyobb módosítások is szükségesek a korábbi rendelet hatályon kívül helyezésével egyidejűleg új rendelet megalkotását javaslom az alábbiak szerint:

**Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének \_\_\_/2022. (VIII. 31.)  
önkormányzati rendelete a gyermekvédelmi ellátásokról  
(tervezet)**

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1)-(2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében, 151. § (2f) bekezdésében, 151. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed Harsány Község közigazgatási területén lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező, a gyermekek védelméről szóló törvényben meghatározott személyekre.

**2. §**

(1) A gyermekek védelme a gyermek családban történő nevelkedésének elősegítésére, veszélyeztetettségének megelőzésére és megszüntetésére, valamint a szülői vagy más hozzátartozói gondoskodásból kikerülő gyermek helyettesítő védelmének biztosítására irányuló tevékenység.

(2) A gyermekek védelmét az önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokkal biztosítja.

**3. §**

(1) Az önkormányzat biztosítja a gyermekétkeztetést és a szünidei gyermekétkeztetést

(2) A személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátások:

- a) gyermekjóléti szolgáltatás
- b) gyermekek napközbeni ellátása keretében: óvodai ellátás,
- c) bölcsődei ellátás.

**4. §**

(1) Az ellátást igénybe vevők részére a gyermekjóléti szolgáltatást a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény, az óvodai és bölcsődei ellátást a Harsányi Hársfavirág Óvoda, Bölcsőde és Konyha (3555 Harsány Munkácsy Mihály u. 2.) intézmény biztosítja.

(2) Az étkeztetést és a szünidei gyermekétkeztetést az önkormányzat a Harsányi Hársfavirág Óvoda, Bölcsőde és Konyha intézmény konyháján keresztül biztosítja.

**5. §**

Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a normatív kedvezményeken túl szociális ellátásokról szóló rendeletében egyéb térítési díj kedvezményeket állapíthat meg.

**6. §**

(1) A gyermekek napközbeni ellátására vonatkozó kérelmet a szülő vagy más törvényes képviselő az intézményvezető részére nyújthatja be, az ellátásra való jogosultság elbírálásához szükséges mellékletekkel együtt. Az ellátás biztosításáról az intézményvezető intézkedik.

(2) Az ellátás biztosításáról, továbbá az intézményi jogviszony megszüntetéséről az intézményvezető intézkedik. Az intézményvezető köteles külön eljárás nélkül soron kívül biztosítani ellátást annak a gyermeknek, akiknek a késelem életét, testi épségét, egészséges fizikai és lelki fejlődését veszélyeztetné.

(3) Amennyiben az ellátás igénybevételére az intézményvezető nem intézkedik, a szülő jelzése alapján a kérelmet mellékleteivel együtt a polgármester bekéri. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásról ebben az esetben a képviselő-testület dönt.

## 7. §

A gyermek napközbeni ellátása megszűnik:

- a) az intézmény jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a gyermek törvényes képviselőjének az ellátás megszüntetésére vonatkozó bejelentést követő hónap 1. napjától, kivéve ha az ellátás kötelező igénybevételre alapul,
- c) nevelési év végén, ha a gyermek az adott intézményi ellátásra meghatározott korhatárt elérte,
- d) a gyermeket ideiglenes hatállyal elhelyezték, nevelésbe vették.
- e) a gyermek halálával.

## 8. §

(1) A gyermekek napközbeni ellátása (gyermekétkeztetés) - 1. melléklet szerinti - intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

(2) Az ellátásért fizetendő személyi térítési díjról az intézményvezető legalább 8 nappal korábban értesíti a szülőt.

(3) A személyi térítési díjat utólag a tárgyhót követő hónap 10. napjáig kell megfizetni.

(4) Az intézményvezető havonta ellenőrzi a térítési díjak befizetését. A hátralékos nevét, lakcímét és a fennálló hátralékot havonként, a tárgyhónapot követő hónap 20. napjáig az intézményvezető nyilvántartásba veszi és a kötelezettet írásban felhívja a hátralék befizetésére.

(5) Ha az intézményvezető által megállapított személyi térítési díjat vitatja a kötelezett, a kifogásról a polgármester dönt.

## 9. §

A bölcsődei gondozási díj mértékét az 1. melléklet tartalmazza.

## 10. §

Hatályát veszti a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 16/2016 (XII.31.) önkormányzati rendelet.

## 11. §

Nem lép hatályba a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 16/2016. (XII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2022. (VIII. 2.) önkormányzati rendelet.

## 12. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 11. § 2022. szeptember 5-én lép hatályba.

1. melléklet

Melléklet gyermekvédelmi ellátásokról szóló 12/2022. (VIII.31.) önkormányzati rendelethez

Megnevezés	Intézményi térítési díj 2022. 09. 05-ig	Intézményi térítési díj 2022. 09. 06-tól
Óvodai tízórai ebéd uzsonna	370.-Ft+ÁFA	444.-Ft+ÁFA
Óvodai tízórai ebéd	296.-Ft+ Áfa	355.-Ft+ÁFA
Iskola tízórai ebéd uzsonna	464.-Ft+ÁFA	557.-Ft+ÁFA
Iskola tízórai, ebéd	374.-Ft+ÁFA	449.-Ft+ÁFA
Iskola ebéd	291.-Ft+ÁFA	349.-Ft+ÁFA
Bölcsődei ellátás reggeli:	81.-Ft+ÁFA	97.-Ft+ÁFA
Bölcsődei ellátás tízórai	64.-Ft+ÁFA	77.-Ft+ÁFA
Bölcsődei ellátás ebéd	196.-Ft+ÁFA	235.-Ft+ÁFA
Bölcsődei ellátás uzsonna	69.-Ft+ÁFA	83.-Ft+ÁFA
Bölcsődei gondozás	0 Ft	0 Ft.

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP**  
**Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének \_\_\_/2022. (VIII. 31.)**  
**önkormányzati rendelete**  
**a gyermekvédelmi ellátásokról**

**Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:**

A módosításnak társadalmi, **gazdasági hatásával** annyiban számolhatunk, hogy a megemelt térítési díjak az érintettek számára többletfizetési terhet jelentenek majd.

A rendelet módosításának **költségvetési kihatása:**

A térítési díjak emelése következtében, azzal arányosan a költségvetési bevételek növekedése várható.

**A módosításnak környezeti és egészségügyi következményei:**

A környezeti és egészségügyi következmény jelen módosítással és rendeletalkotással érintett tárgyban nem realizálható.

**Az adminisztratív terheket befolyásoló hatása:**

A módosítás éves szinten nem jelent többletfeladatot az önkormányzati ügyintézés előkészítő folyamatában.

**A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

Az Gyvt.-ben lévő felhatalmazása alapján az önkormányzatnak rendeletalkotási kötelezettsége van a gyermekvédelmi személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjai vonatkozásában.

Jelen módosítás az étkeztetés során alkalmazandó nyersanyagnorma emeléséhez kapcsolódik.

Az intézményi térítési díj a nyersanyagnorma ÁFA-val megemelt összege.

**A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A meglévő állományi létszámban a személyi, szervezeti, tárgyi feltételek adottak. A pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

## INDOKOLÁS

### Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének \_\_\_/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete a gyermekvédelmi ellátásokról

#### Végső előterjesztői indokolás

#### Általános indokolás

Magyarország Alaptörvénye 32.cikk (1) bekezdés a) pontja szerinti felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.

A rendelet-tervezet a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv (továbbiakban: Jat.) **18. § (1)** bekezdése alapján a rendelet előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, a Jat. 17. § (1) bekezdése alapján.

#### Részletes indoklás

1. §-hoz A rendelet hatályáról rendelkezik
2. §-hoz A rendelet célját határozza meg
- 3-4. §-hoz Az önkormányzat által biztosított ellátásokról rendelkezik.
5. § Az önkormányzat által nyújtott támogatásokról szól.
6. §-hoz Eljárási szabályokat tartalmaz
7. §-hoz Az ellátás megszűnésének eseteit taglalja.
- 8-9. §-hoz Az intézményi térítési díjakról szól.
- 11-12. §-hoz Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket határoz meg.

Harsány, 2022. augusztus 22.

dr. Kántor János  
jegyző



## Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől

3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.

Tel: 46/592-200

Fax: 46/392-304

Email: polgarmester@harsany.hu

### ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2022. augusztus 31-i ülésére

**Tárgy: Javaslat a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló rendelet megalkotására**

**Az előterjesztést készítette: dr. Kántor János jegyző**

*Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 46. § (1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.*

A rendelet megalkotása a Möt. 50.§-a és 42.§ 1. pontja alapján minősített többséget igényel.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter pályázatot hirdetett a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet I. 2.2.1. pont szerint a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására.

A támogatási keretösszeg 5000 millió forint, amely vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

A benyújtott pályázatokról a belügyminiszter legkésőbb 2022. szeptember 30-ig dönt a rendelkezésre álló előirányzat erejéig.

A tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is – származó költségek a nyertes önkormányzatot terhelik.

Az önkormányzatok a támogatásból vásárolt tűzifát, illetve szenet 2023. február 15-éig osztják ki, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2023. március 31-éig történhet meg.

A támogatás igénylésével kapcsolatosan a pályázati kiírás az alábbiakról rendelkezik:

*A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit - legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő - rendeletben szabályozza akként, hogy*

*a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy - tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzügyi formában történő nyújtására - a települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,*

*b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és*

*c) háztartásonként legfeljebb 5 m<sup>3</sup> tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint*

*d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.*

Az önkormányzatnak rendeletben kell szabályoznia a szociális rászorultság szabályait, az igénylés részletes feltételeit. Mivel egyszeri ellátásról van szó a pénzfelhasználást követően a rendeletet hatályon kívül kell helyezni.

Harsány, 2022. augusztus 22.

Bihari Lajosné  
polgármester

## INDOKOLÁS

### Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló .../2022. (. ...) önkormányzati rendelethez

#### Általános indokolás

Magyarország Alaptörvénye 32.cikk (1) bekezdés a) pontja szerinti felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.

A rendelet-tervezethez a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv (továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdése alapján a rendelet előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, a Jat. 17.§ (1) bekezdése alapján.

A belügyminiszter pályázatot írt ki, Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti „**A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása**” címmel, amely alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó település esetén a települési önkormányzat szociális célú tűzifavásárláshoz vagy barnakőszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

#### Részletes indokolás

**1.§-hoz** E § rendelkezései a rendelet célját és hatályát fogalmazza meg.

**2.§-hoz** A pályázat benyújtásának feltételeként meghatározott szociális rászorultsági szabályok kerültek meghatározásra azzal, hogy kivételesen méltányolható élethelyzetben lehetőséget biztosít méltányosság gyakorlására.

**3.§-hoz** Az igénylés és elbírálás részletes feltételeit szabályozza (benyújtási határidő, hatáskör címzettjének, az adható maximális támogatás mérték).

**4.§-hoz** A rendelet rögzíti, hogy csak olyan ingatlan vonatkozásában lehet támogatás iránti kérelmet benyújtani amelyik tűzifával fűthető.

**5.§-hoz** Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

Harsány, 2022. augusztus 22.

dr. Kántor János  
jegyző

**Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**\_\_\_/2022. ( . ) önkormányzati rendelete**  
**a szociális tűzifa juttatás szabályairól**

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§ (1)** Az önkormányzat a belügyminisztérium települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására irányuló pályázati kiírása alapján a szociálisan rászoruló kérelmezők részére természetbeni ellátásként tűzifa támogatást nyújt.

(2) E rendelet hatálya kiterjed Harsány Község közigazgatási területén életvitelszerűen élő és ott lakcímmel rendelkezőkre.

**2.§ (1)** A Rendelet előírásai szerinti szociális tűzifára való jogosultság megállapítása során előnyben részesülnek:

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti

aa) aktív korúak ellátására,

ab) időskorúak járadékára,

ac) települési támogatásra (ezen belül is különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülő)

jogosultak.

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család.

(2) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.

(3) Az (1) bekezdés a-b) pontjai körébe nem tartozó kérelmezők kivételesen méltányolható élethelyzet esetén részesülhetnek tűzifa támogatásban.

**3.§ (1)** A támogatás megállapítása iránti eljárás az e rendelet 1. melléklet szerinti kérelemre indul.

(2) A kérelmeket a Polgármesteri Hivatalba 2022. november 30. napjáig lehet benyújtani.

(3) A támogatási kérelemről Harsány Község Önkormányzatának polgármestere határozattal - legkésőbb 2022. december 31. napjáig - dönt.

(4) A határidőig benyújtott, jogosultsági feltételeknek megfelelő kérelmek közül a rangsort a lakásban élők egy főre jutó jövedelme alapján kell felállítani.

(5) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 2. mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.

(6) A támogatás mértéke háztartásonként legfeljebb 5 erdei m<sup>3</sup>.

**4.§** A tűzifával nem fűthető ingatlanban élő kérelmező -függetlenül a 2.§ (1) bekezdésében foglaltak teljesülésétől - nem jogosult támogatásra.

**5.§** Ez a rendelet 2022. szeptember 30-án lép hatályba, és 2023. március 31-én hatályát veszti.

Bihari Lajosné  
polgármester

dr. Kántor János  
jegyző



1. melléklet

## KÉRELEM

\_\_\_\_\_ (név) \_\_\_\_\_ (születési hely)

\_\_\_\_\_ (idő) Harsány, \_\_\_\_\_ utca \_\_\_\_\_ szám alatti lakos

kérem, hogy részemre Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló rendelete alapján természetbeni juttatásként tűzifát juttatni szíveskedjen.

I. A kérelmem elbírálásához közlöm, hogy az alábbi ellátásban részesülök:<sup>1</sup>

\_\_\_\_\_, a megállapító határozat száma: \_\_\_\_\_<sup>2</sup>

II. Egyéb kivételesen méltányolható élethelyzet \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Harsány, 20.... ..

.....  
kérelmező

A szociális ellátás folyósítását igazolom

Harsány, 20.... ..

ügyintéző

A polgármester

a kérelmező részére ...../20... számú határozattal ..... m3 tűzifát biztosít, vissza nem térítendő természetbeni juttatásként.

Harsány, 20.... ..

polgármester

1 aktív korúak ellátása, időskorúak járadéka, települési támogatás, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerint halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család

2 a megállapító határozat másolatát csatolni kell (ha az nem áll a hivatal rendelkezésére)



## Átvételi elismervény

Alulírott ..... (név)

3555 Harsány, ..... szám alatti lakos aláírással elismerem, hogy a mai napon Harsány község önkormányzat képviselő - testületének a tűzifa vásárlási támogatásról szóló \_\_\_/2022. ( . . . ) önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatásként ..... erdei m3 mennyiségű kemény, lombos tűzifát átvettem.

Harsány, 20.... hó .....nap

---

átadó

---

átvevő

**ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP**  
**Harsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**...../2022. ( . ) önkormányzati rendelete**  
**a szociális tűzifa juttatás szabályairól**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

**Társadalmi hatás:**

A rendelet célja, hogy a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás elnyerésére irányuló pályázati kiírás előírásainak (aktív korúak ellátására jogosultak, időskorúak járadékára jogosultak, települési támogatásra jogosultak, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek nevelő családok előnyben részesítendők).

**Gazdasági, költségvetési hatások:**

A 2022. évi költségvetési rendeletben az önrész a képviselő-testület augusztusi testületi ülésén hozott önkormányzati határozata alapján beépíthető, összege biztosítható a szociális kiadások előirányzatának terhére.

**Környezeti és egészségi következmények:**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen egészségügyi, környezetre gyakorolt hatásai nincsenek.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:**

A feladat a jelenlegi apparátussal ellátható.

**A jogszabály megalkotásának szükségessége:**

A 2022. január hónapban – a Belügyminiszter által - kiírt pályázat alapján a szociális rászorultság szabályait és az igénylés részletes feltételeit rendeletben kell meghatározni, melyet nem célszerű a szociális ellátásokról szóló rendeletben szabályozni, mivel a felhatalmazást adó rendelkezésben szereplő feltételek a jelenleg is hatályos önkormányzati rendeletben foglaltaktól eltér. Önkormányzati rendelet magasabb szintű jogszabállyal nem lehet ellentétes.

**A jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén pályázati támogatásban nem részesülhet az önkormányzat.

**A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. Nem igényel többlet feltételt az eddigiekhez képest.

dr. Kántor János  
jegyző



Harsány Község Önkormányzat Polgármesterétől  
3555 Harsány, Kossuth Lajos utca 67.  
Tel: 46/592-200  
Fax: 46/392-304  
Email: polgarmester@harsany.hu

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2022. augusztus 31-i ülésére**

**Tárgy: Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérleti díjának módosítására**

*Az előterjesztés tárgyalása a 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 46. § (1) bekezdés*

*alapján nyilvános ülésen történik.*

A határozat elfogadása egyszerű többséget igényel.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról 1993. évi LXXVIII. törvény **Az önkormányzati és az állami lakás lakbérének mértéke; a bérbeadó által nyújtott külön szolgáltatás díja** című fejezete az alábbiakról rendelkezik:

34. §<sup>53</sup> (1) Az önkormányzati lakások lakbérének mértékét

a) szociális helyzet alapján, vagy

b) költségelven, vagy

c) piaci alapon

történő bérbeadás figyelembevételével önkormányzati rendelet állapítja meg.

(2) A szociális helyzet alapján bérbe adott, illetőleg az állami lakás lakbérének mértékét a lakás alapvető jellemzői, így különösen: a lakás komfortfokozata, alapterülete, minősége, a lakóépület állapota és településen, illetőleg a lakóépületen belüli fekvése, valamint a 10. § rendelkezéseinek megfelelően a bérbeadó által a szerződés keretében nyújtott szolgáltatás alapján, továbbá a 13. § (2) bekezdés rendelkezéseinek figyelembevételével kell meghatározni.

(3)<sup>54</sup> A szociális helyzet alapján történő bérbeadással érintett bérlők részére az önkormányzati lakbértámogatás mértékét, a jogosultság feltételeit és eljárási szabályait az önkormányzat rendeletében kell megállapítani. A bérbeadó a jogosultság fennállását évente felülvizsgálja és a feltételek megszűnése esetén a lakbértámogatás nyújtását megszünteti.

**(4) A költségelven bérbe adott lakás lakbérének mértékét a lakás (2) bekezdésben meghatározott alapvető jellemzői, továbbá a 10. § és a 13. § (1) bekezdésének rendelkezései alapján úgy kell megállapítani, hogy a bérbeadónak az épülettel, az épület közpo**

**nti berendezéseivel és a lakással, a lakásberendezésekkel kapcsolatos ráfordításai megtérüljenek.**

**(5) A piaci alapon bérbe adott lakás lakbérének mértékét a (4) bekezdésben foglalt figyelembevételével úgy kell megállapítani, hogy az önkormányzat ebből származó bevételei nyereséget is tartalmazzanak.**

(6) Ha a szociális helyzet alapján bérbe adott lakás esetén a bérlő (3) bekezdésben említett önkormányzati lakbértámogatásra való jogosultsága megszűnik, a bérbeadó - a bérlő vagyoni és jövedelmi helyzetének figyelembevételével - a fizetendő havi lakbér összegét az önkormányzati rendelet szerinti magasabb lakbérmértéknek megfelelően módosíthatja.

35. § (1) A bérlő köteles megtéríteni a bérbeadó által nyújtott és a szerződésben - vagy más megállapodásukban - meghatározott külön szolgáltatás díját.

(2) A külön szolgáltatás díját önkormányzati rendelet, illetőleg más jogszabály keretei között a bérbeadó állapítja meg.

### Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbi táblázat tartalmazza a jelenlegi bérleti díjakat:

Bérelt ingatlan	bérlő	szerződés kelte	szerződés hatálya	nettó bérleti díj	bruttó bérleti díj
Közösségi Ház	Forrás Művészeti Iskola	2018.10.09.	határozatlan	27.559	35.000
Hunyadi J.u. 1.	Ocso-Pékség Kft.	2013.06.26.	2013.07.01. – határozatlan	84.705	107.575
Béke utca 2. Csarnok udvara	Hegedűs Tamás	2018.10.29.	2018.11.01. - határozatlan	3.937	5.000
Béke utca 22/A lakóépület	Hegedűs Tamás	2021.05.27.	2021.05.01. – 2026.04.30.	25.000	25.000
Béke utca 22. lakóépület	Körmendy László			7.700	7.700
Malom utca 6. lakóépület	Sóvári Gergő	2020.02.28.	2020.03.01. – 2025.02.28.	30.000	30.000
Malom utca 4.	Oczella Róbert	2020.12.01.	2020.12.01. – 2025.11.30.	30.000	30.000
Kossuth L. u. 80/A. lakóépület	Szirmatér Kft.	2019.09.19.	2019.10.01. – 2024.09.30.	102.558	102.558

Határozati javaslat:

**Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
\_\_\_/2022. (VIII.31.) határozata  
az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérleti díjának módosításáról**

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta **az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérleti díjának módosításáról** szóló előterjesztést és az ingatlanok vonatkozásában **2022. \_\_\_\_\_ 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg a bérleti díjakat:**

Bérelt ingatlan	bérlő	nettó bérleti díj	bruttó bérleti díj
Közösségi Ház	Forrás Művészeti Iskola		
Hunyadi J.u. 1.	Ocso-Pékség Kft.		
Béke utca 2. Csarnok udvara	Hegedűs Tamás		
Béke utca 22/A lakóépület	Hegedűs Tamás		
Béke utca 22. lakóépület	Körmendy László		
Malom utca 6. lakóépület	Sóvári Gergő		
Malom utca 4.	Oczella Róbert		
Kossuth L. u. 80/A. lakóépület	Szirmaterm Kft.		

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Harsány, 2022. augusztus 22.

Bihari Lajosné  
polgármester

Jelm: HAR/331-3/2022.

Harsányi Sport Egyesület

3555 Harsány, Munkácsy M. u. 34.

Harsány Község Önkormányzata

Tisztelt Önkormányzat !

A Harsányi Sport Egyesület sikeresen pályázott filagória építésére. A megvalósítás helyszíne a harsányi sportpálya.

A pályázatban szereplő paramétereknek megfelelő megépítéshez sajnos a támogatási összeg nem elegendő, ezért az egyesület nevében póttámogatási kérelmet nyújtok be.

A megvalósításhoz kb. 600.000.-Ft-ra lenne szükségünk.

Kedvező elbírálásukban bízva:

Harsány, 2022. június 28.

**Harsányi Sport Egyesület**  
3555 Harsány, Munkácsy M. u. 34.  
Adószám: 18404179-1-05  
Számlaszám: 11734107-20118738

  
Hegedűs Krisztián János

elnök



**Bihari Lajosné asszony**  
polgármester részére

**Harsány Község Önkormányzata**

Harsány

Kossuth Lajos utca 67.  
3555

**Tárgy:** telek-kiegészítéshez kapcsolódó, önkormányzati tulajdonú ingatlanrész megvásárlásra irányuló ajánlat

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Alulírott Vargáné Tóth Éva, mint a 3555 Harsány, Ady E. u. 4. alatti lakos, ezúton tájékoztatom Tisztelt Polgármester Asszonyt, hogy férjem Varga Tibor és a tulajdonomban lévő, az Ady Endre utcában található 858-as és hosszabb távon a 857-es helyrajzi szám alatti ingatlanunkat fejleszteni kívánjuk. A fejlesztéshez kapcsolódóan szeretnénk a területek megfelelő rendezése érdekében területrészt vásárolni az Önkormányzattól, az alábbiak szerint.

A 858-as ingatlan esetében a meglévő pincéket súlyos tartószerkezeti problémák miatt el kellett bontanunk, azon a meglévők helyén egy új pince létesítését tervezzük, előtte egy présház elhelyezésével. Ehhez kapcsolódóan a terület elhelyezkedésének sajátossága miatt, illetve annak érdekében, hogy a pince ne lógjon át az Önkormányzat telkére, szeretnénk megvásárolni területrészeket a csatolt változási vázrajz tervezet alapján az Önkormányzattól. A 859-es helyrajzi számú ingatlanunkban álló ingatlanon található présház – szintén rossz állapota miatt – korábban elbontásra került, az is beleolvad a telekalakítással a 858-as telekbe.

A 856-os és 857-es helyrajzi számú ingatlan esetében is szeretnénk megfelelően rendezni a területet. A 856-oson a korábbi présház szintén elbontásra került, a 857-esen egy meglévő-megmaradó lakóház található. Mindkettő a tulajdonunkban van. Mivel eddig is a két helyrajzi szám között található önkormányzati tulajdonú területet mi gondoztuk, ezért szeretnénk megvásárolni a területrészt.

Az érintett önkormányzati területen található egy magas kőfal, mely felett húzódna átlagban 1-1,5 m-rel a telekhatár. A kőfal mellett a korábban létesült támfal mellett húzódik. Ezen kívül a 859 és 860-as helyrajzi számú telkek közötti területrészt érinti.

Fentiek alapján számszerűsítve az Önkormányzati tulajdonú 750/54 és 750/57 helyrajzi számú ingatlanokból az alábbi területeket szeretnénk megvásárolni:

- 750/54 helyrajzi számú ingatlanból  $(2+42+161) = 205$  m<sup>2</sup>
  - 750/57 helyrajzi számú ingatlanból 17 m<sup>2</sup>.
- Összesen: 222 m<sup>2</sup>

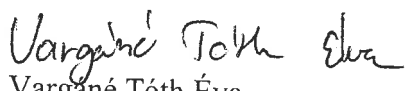
Az összesen 222 m2 alapterületű ingatlanrészek megvásárlására ezúton tesszük meg ajánlatunkat 222.000 Ft, azaz kettőszázhuszonkettőezer forint értékben.

Kérem Tisztelt Polgármester Asszonyt az ajánlat Képviselő Testülettel történő megtárgyalására, ajánlatunk elfogadására.

Várom fentiekkel kapcsolatosan megtisztelő válaszát.

Harsány, 2022. augusztus 26.

Tisztelettel:

  
Vargáné Tóth Éva  
3555 Harsány, Ady E. u. 4.

# TELEKALAKÍTÁSI HELYSZÍNRAJZ (Tervezet)

a 856, 857, 858, 859, 750/54, 750/57 helyrajzi számú földrészletek megosztásáról

M: 1:1000



Miskolc, 2022. augusztus 25.

**GeodCad Kft.**  
3525 Miskolc  
Tízeshonvéd u. 21/b.  
Telefonszám: 11446138-2-05

Készítő: Tózsér István  
földmérő ig. száma: 4344

**Juhász György**  
földmérő mérnök  
ingatlanrendezői min.szám:  
0769/1990

*Juhász György*  
Minőséget tanúsító: Juhász György  
Ing. rend. min. száma: 0769/1990  
Geod. terv. min. száma: GD-T 05-0886