



Ikt.sz: HAR/2466-1/2021.
Üi: Kocsis Antalné

Tárgy: 3555 Harsány, Szarkás köz
ingatlanainak címkezelése

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet 4.§ (1) - (2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3555 Harsány, Szarkás köz ingatlanainak házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Harsány, belterület 384	házszám felülvizsgálata	384	Szarkás köz 12.	Szarkás köz 2.
Harsány, belterület 385	házszám felülvizsgálata	385	Szarkás köz 10.	Szarkás köz 4.
Harsány, belterület 388	házszám felülvizsgálata	388	Szarkás köz 8.	Szarkás köz 6/A, 6/B.
Harsány, belterület 399	házszám felülvizsgálata	399	Szarkás köz 6/A, 6/B	Szarkás köz 8.
Harsány, zártkert 402/2	házszám felülvizsgálata	402/2	Szarkás köz 4.	Szarkás köz 10.

Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

Felhívom az ingatlan-tulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából – személyesen meg kell jelenniük a Harsányi Polgármesteri Hivatalban a hivatal ügyfélfogadási idejében. Ezen felül a lakcím-változást az érintett lakosoknak szükséges jelezniük a közszolgáltatók és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

A határozat ellen – annak kézhezvételétől számított 15 napon belül – a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalhoz (3525 Miskolc, Városház tér 1.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000.-Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kel leróni.

Indoklás

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban KCR) 2.§ (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];
- d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címkézésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

A KCR. 4. (1) bekezdése értelmében a Kormány címkézésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házsám-megállapítás szabályairól szóló 19/2014. (IX.08.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ör. rend.) 9.§ (1) bekezdése alapján az ingatlan házsámát a jegyző határozattal állapítja meg. A házsám kihelyezéséről az Ör. rend. 10.§-a alapján rendelkeztem.

A házsámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból indítottam, melyről a KCR 8.§ (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3555 Harsány, Tölgyfa utcai ingatlanok tekintetében a házsámok – a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ör. rend. előírásait figyelembe véve – a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

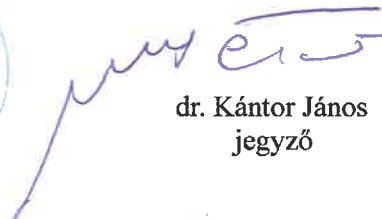
A határozatot az Ákr., a KCR, valamint az Ör. rend. alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR. 4.§ (1) bekezdése biztosítja.
A jogorvoslatról szóló tájékoztatás az Ákr. 116. és 118. §-án alapul.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Harsány, 2021. december 10.




dr. Kántor János
jegyző