



Ikt.sz: HAR/2449-1/2021.
Üi: Kocsis Antalné

Tárgy: 3555 Harsány, Nyírfa utcai
ingatlanok címkezeléséről

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet 4.§ (1) - (2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3555 Harsány, Nyírfa utcában lévő egyes ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Harsány, belterület 933/3	házszám felülvizsgálata	933/3	-	Nyírfa utca 1.
Harsány, belterület 933/4	házszám felülvizsgálata	933/4	-	Nyírfa utca 3.
Harsány, belterület 936	házszám felülvizsgálata	936	Nyírfa utca 1.	Nyírfa utca 5.
Harsány, belterület 937	házszám felülvizsgálata	937	-	Nyírfa utca 7.
Harsány, zártkert 3066	házszám felülvizsgálata	3066	-	Nyírfa utca 9.
Harsány, zártkert 3067	házszám felülvizsgálata	3067	-	Nyírfa utca 11.
Harsány, zártkert 3070/1	házszám felülvizsgálata	3070/1	-	Nyírfa utca 13.
Harsány, zártkert 3070/2	házszám felülvizsgálata	3070/2	Nyírfa utca 11.	Nyírfa utca 15.
Harsány, zártkert 3071	házszám felülvizsgálata	3071	Nyírfa utca 13.	Nyírfa utca 17.
Harsány, zártkert 3074	házszám felülvizsgálata	3074	-	Nyírfa utca 19.
Harsány, zártkert 3075	házszám felülvizsgálata	3075	-	Nyírfa utca 21.
Harsány, zártkert 3083/1	házszám felülvizsgálata	3083/1	Nyírfa utca 2.	Nyírfa utca 2.
Harsány, zártkert 3084/1	házszám felülvizsgálata	3084/1	-	Nyírfa utca 4.

Harsány, zártkert 3084/2	házsám felülvizsgálata	3084/2	Nyírfa utca 4.	Nyírfa utca 6.
Harsány, zártkert 3085/1	házsám felülvizsgálata	3085/1	Nyírfa utca 6/A	Nyírfa utca 8.
Harsány, zártkert 3085/2	házsám felülvizsgálata	3085/2	-	Nyírfa utca 10.
Harsány, zártkert 3086/1	házsám felülvizsgálata	3086/1	Nyírfa utca 8.	Nyírfa utca 12.
Harsány, zártkert 3086/2	házsám felülvizsgálata	3086/2	-	Nyírfa utca 14.
Harsány, zártkert 3087/1	házsám felülvizsgálata	3087/1	Nyírfa utca 12.	Nyírfa utca 16.
Harsány, zártkert 3087/2	házsám felülvizsgálata	3087/2	-	Nyírfa utca 18.
Harsány, zártkert 3088/1	házsám felülvizsgálata	3088/1	Nyírfa utca 16.	Nyírfa utca 20.
Harsány, zártkert 3088/2	házsám felülvizsgálata	3088/2	Nyírfa utca 18.	Nyírfa utca 22.
Harsány, zártkert 3089	házsám felülvizsgálata	3089	-	Nyírfa utca 24.
Harsány, zártkert 3090	házsám felülvizsgálata	3090	-	Nyírfa utca 26.

Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házsámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt: házsámtábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

Felhívom az ingatlan-tulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából – személyesen meg kell jelenniük a Harsányi Polgármesteri Hivatalban a hivatal ügyfélfogadási idejében. Ezen felül a lakcímváltozást az érintett lakosoknak szükséges jelezniük a közszolgáltatók és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

A határozat ellen – annak kézhezvételétől számított 15 napon belül – a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalhoz (3525 Miskolc, Városház tér 1.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000.-Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

Indoklás

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban KCR) 2.§ (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken

- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];
- d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címkézésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

A KCR. 4. (1) bekezdése értelmében a Kormány címkézésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 19/2014. (IX.08.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ör. rend.) 9.§ (1) bekezdése alapján az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg. A házszám kihelyezéséről az Ör. rend. 10.§-a alapján rendelkeztem.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból indítottam, melyről a KCR 8.§ (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3555 Harsány, Tölgyfa utcai ingatlanok tekintetében a házszámok – a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ör. rend. előírásait figyelembe véve – a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

A határozatot az Ákr., a KCR, valamint az Ör. rend. alapján hoztam meg.


Hatáskörömet és illetékességemet a KCR. 4.§ (1) bekezdése biztosítja.

A jogorvoslatról szóló tájékoztatás az Ákr. 116. és 118. §-án alapul.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Harsány, 2021. december 7.




dr. Kántor János
jegyző

