



Ikt.sz: HAR/2518-1/2021.
Üi: Kocsis Antalné

Tárgy: 3555 Harsány, Ady Endre
utcai ingatlanok címkezeléséről

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet 4.§ (1) - (2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3555 Harsány, Ady Endre utcában lévő egyes ingatlanok házsámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Harsány, belterület 841/2	házsám felülvizsgálata	841/2	-	Ady Endre utca 1.
Harsány, belterület 842	házsám felülvizsgálata	842	-	Ady Endre utca 3.
Harsány, belterület 746	házsám felülvizsgálata	746	Ady Endre utca 4.	Ady Endre utca 4.
Harsány, belterület 750/28	házsám felülvizsgálata	750/28	-	Ady Endre utca 5.
Harsány, belterület 843	házsám felülvizsgálata	843	-	Ady Endre utca 7.
Harsány, belterület 750/28	házsám felülvizsgálata	750/25	-	Ady Endre utca 9.
Harsány, belterület 750/24	házsám felülvizsgálata	750/24	-	Ady Endre utca 11.
Harsány, belterület 844	házsám felülvizsgálata	844	-	Ady Endre utca 13.
Harsány, belterület 845	házsám felülvizsgálata	845	-	Ady Endre utca 17.
Harsány, belterület 846	házsám felülvizsgálata	846	-	Ady Endre utca 21.
Harsány, belterület 848	házsám felülvizsgálata	848	-	Ady Endre utca 23.
Harsány, belterület 849	házsám felülvizsgálata	849	-	Ady Endre utca 25.
Harsány, belterület 850	házsám felülvizsgálata	850	-	Ady Endre utca 27.

Harsány, belterület 851	házsám felülvizsgálata	851	-	Ady Endre utca 29.
Harsány, belterület 852	házsám felülvizsgálata	852	Ady Endre utca 23.	Ady Endre utca 31.
Harsány, belterület 857	házsám felülvizsgálata	857	-	Ady Endre utca 33.
Harsány, belterület 858	házsám felülvizsgálata	858	-	Ady Endre utca 35.
Harsány, belterület 860	házsám felülvizsgálata	860	-	Ady Endre utca 37.
Harsány, belterület 861	házsám felülvizsgálata	861	-	Ady Endre utca 39.
Harsány, belterület 862	házsám felülvizsgálata	862	-	Ady Endre utca 41.
Harsány, belterület 863	házsám felülvizsgálata	863	-	Ady Endre utca 43.
Harsány, belterület 864	házsám felülvizsgálata	864	-	Ady Endre utca 45.
Harsány, belterület 865	házsám felülvizsgálata	865	Ady Endre utca 21.	Ady Endre utca 47.
Harsány, belterület 866	házsám felülvizsgálata	866	-	Ady Endre utca 49.
Harsány, belterület 867	házsám felülvizsgálata	867	-	Ady Endre utca 51.
Harsány, belterület 868	házsám felülvizsgálata	868	-	Ady Endre utca 53.
Harsány, belterület 869	házsám felülvizsgálata	869	Ady Endre utca 35.	Ady Endre utca 55.
Harsány, belterület 870	házsám felülvizsgálata	870	-	Ady Endre utca 57.
Harsány, belterület 871/1	házsám felülvizsgálata	871/1	Ady Endre utca 39.	Ady Endre utca 59.
Harsány, belterület 872	házsám felülvizsgálata	872	-	Ady Endre utca 61.
Harsány, belterület 873	házsám felülvizsgálata	873	Ady Endre utca 43.	Ady Endre utca 63.

Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házsámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt: házsámtábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

Felhívom az ingatlan-tulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából – személyesen meg kell jelenniük a Harsányi Polgármesteri Hivatalban a hivatal ügyfélfogadási idejében. Ezen felül a lakcímváltozást az érintett lakosoknak szükséges jelezniük a közszolgáltatók és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

A határozat ellen – annak kézhezvételétől számított 15 napon belül – a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalhoz (3525 Miskolc, Városház tér 1.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000.-Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kel leróni.

Indoklás

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban KCR) 2.§ (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];
- d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

A KCR. 4. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Harsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 19/2014. (IX.08.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Ör. rend.) 9.§ (1) bekezdése alapján az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg. A házszám kihelyezéséről az Ör. rend. 10.§-a alapján rendelkeztem.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés e) pontja alapján hivatalból indítottam, melyről a KCR 8.§ (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3555 Harsány, Tölgyfa utcai ingatlanok tekintetében a házszámok – a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ör. rend. előírásait figyelembe véve – a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

A határozatot az Ákr., a KCR, valamint az Ör. rend. alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR. 4.§ (1) bekezdése biztosítja.
A jogorvoslatról szóló tájékoztatás az Ákr. 116. és 118. §-án alapul.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Harsány, 2021. december 14.




dr. Kántor János
jegyző